



ZAŁĄCZNIK NR 3 WZÓR UMOWY

UMOWA ..... 2024

zawarta dnia ..... r. pomiędzy;

**Gminą Kawęczyn**

Siedziba: Kawęczyn 48, 62-704 Kawęczyn

NIP: 668 187 54 86, REGON: 311019480

reprezentowanym przez: **Jana Grucę – Wójta Gminy Kawęczyn** przy  
kontrasygnacie **Edyty Balcerzak – Skarbnika Gminy Kawęczyn**

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....

.....

NIP: ..... REGON: .....

reprezentowaną przez: .....

zwanym dalej **Wykonawcą**.

§ 1

Niniejszą umowę zawarto na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 24.10.2019 r. poz. 2022 poz.1710 ze zm.).

§ 2

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn. **„Zagospodarowanie placu rekreacyjnego w Skarżynie”** współfinansowana przez Samorząd Województwa Wielkopolskiego w ramach XIV edycji konkursu „Pięknieje wielkopolska wieś”. polegającego na:

- a) Budowie nawierzchni piaszczystej
- b) Budowie nawierzchni bieżni
- c) Wykonaniu obrzeży

zgodnie z dokumentacją projektowo-kosztorysową zadania.

2. Wykonawca udziela **36 miesięcznej** gwarancji na wszystkie elementy objęte przedmiotem zamówienia. Termin gwarancji rozpoczyna swój bieg od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru prac bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie w terminie do dnia **30.09.2024 r.**

2. Przez wykonanie zamówienia rozumie się dokonanie przez Zamawiającego odbioru wbudowanej bieżni, wykonanej zgodnie określonymi parametrami w dokumentacji projektowo-kosztorysowej zadania.
3. Wykonanie przedmiotu umowy musi być dokonane zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie spełniania norm prawa budowlanego i BHP.
4. Wykonany przedmiot powinny być wolny od wad fizycznych i prawnych, wykonane w ramach bezpiecznych technologii oraz dopuszczone do stosowania w miejscach publicznych, musi spełniać wymagania i normy określone obowiązującym prawem.
5. Wykonana bieżna musi posiadać komplet niezbędnych certyfikatów i atestów uprawniających ją do ogólnego stosowania oraz instrukcje konserwacji i użytkowania.
6. Wykonawca będzie zobowiązany do zgłoszenia gotowości do odbioru na **co najmniej 5 dni przed upływem terminu** wskazanego w ust. 1.
7. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami specjalistycznymi objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia.
8. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale Podwykonawców.
9. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.
10. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawcy jak za swoje własne.
11. Wykonawca zobowiązuje się do nie zakłócania pracy szkoły w trakcie wykonywania zamówienia.

#### § 4

1. Cena ryczałtowa za wykonanie zamówienia, o którym mowa wynosi .....  
**netto** + VAT .....% czyli łącznie brutto .....zł (słownie:  
.....złoty(ych) .../100).
2. Kwota określona w ust 1 jest ceną ryczałtową i obejmuje wykonanie całości przedmiotu zamówienia, o którym mowa w umowie.
3. Wykonawca uwzględnił w wynagrodzeniu umownym:
  - 1) uzyskanie wszystkich niezbędnych dokumentów potwierdzających prawidłowość wykonanych robót;
  - 2) zorganizowanie we własnym zakresie placu budowy;
  - 3) doprowadzenie do stanu pierwotnego terenu budowy i terenu przylegającego do budowy;
  - 4) zabezpieczenia wymagane przepisami BHP;
  - 5) należyte zabezpieczenie terenu budowy;
  - 6) zagospodarowanie odpadów budowlanych i komunalnych we własnym zakresie;
  - 7) zapewnienie mediów prądu i wody we własnym zakresie
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

#### § 5

1. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie do **30 dni** licząc od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu wraz z protokołem odbioru końcowego przedmiotu umowy.

2. Podstawą dokonania zapłaty jest odebranie robót bez zastrzeżeń.
3. Datą zapłaty faktury będzie data obciążenia konta Zamawiającego.

#### § 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:

- opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,5 % całkowitej wartości wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia,
- opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, odbiorze pogwarancyjnym lub odbiorze w okresie rękojmi – w wysokości 0,5 % całkowitej wartości wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia,
- spowodowanie przerwy w realizacji robót, trwającej dłużej niż 7 dni, z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 1 % całkowitej wartości wynagrodzenia za każdy dzień przerwy,
- odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn obciążających Wykonawcę w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy.

2. Karę, o której mowa w ust. 1, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn obciążających Zamawiającego w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy.

4. Zamawiający może odliczyć kary umowne od płatności należnych Wykonawcy. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.

5. Zamawiający upoważniony jest do domagania się odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekracza kary umowne.

#### § 7

Osobą uprawnioną do kontaktu ze strony Zamawiającego z Wykonawcą będzie Jolanta Krucka, tel.: 632885914, e-mail: krucka@kaweczyn.pl natomiast ze strony Wykonawcy osobą do kontaktu będzie .....

#### § 8

W sprawach nie unormowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane pod rygorem nieważności jedynie w formie pisemnego aneksu, z podpisami upoważnionych przedstawicieli obu stron.

#### § 10

Do rozstrzygania sporów wynikłych na tle wykonania umowy właściwy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.



## § 11

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach dwa dla Zamawiającego i jednym dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**