

# KONSPROJEKT

inż. WIESŁAWA KOLENDA

Turkowice 46, 62-700 Turek

tel. 609 553 996, email: [kolendaw@poczta.onet.pl](mailto:kolendaw@poczta.onet.pl)

NIP: 668-120-89-56, REGON: 311450260

## PROJEKT BUDOWLANY

(DO ZGŁOSZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH NIE WYMAGAJĄCYCH POZWOLENIA)

Nazwa zamierzenia budowlanego	<b>BUDOWA BOISKA REKREACYJNEGO Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W MIEJSCOWOŚCI GŁUCHÓW</b>
Adres i kategoria obiektu budowlanego	<b>GMINA KAWĘCZYN, OBRĘB GŁUCHÓW, DZIAŁKA NR 42/4, 42/3, 43 KATEGORIA OBIEKTU – VIII</b>
Nazwa jednostki ewidencyjnej Nazwa i nr obrębu ewidencyjnego Nr działek ewidencyjnych	<b>GMINA KAWĘCZYN 302704_2 GŁUCHÓW 0007 42/4, 42/3, 43</b>
Imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres	<b>GMINA KAWĘCZYN KAWĘCZYN 48, 62-704 KAWĘCZYN</b>

### SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO

- **CZĘŚĆ FORMALNO – PRAWNA PROJEKTU**
- **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**
- **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**
- **OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY**

## SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

<b>Strona tytułowa projektu</b>		1
<b>Spis zawartości projektu</b>		2
<b>I. CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA</b>		4
1.	Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej	5
2.	Kopia decyzji o nadaniu projektantowi uprawnień budowlanych potwierdzona za zgodność z oryginałem przez sporządzającego projekt z kopią zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego	6
<b>II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI/TERENU</b>		12
<b>Część opisowa do projektu zagospodarowania działki/terenu</b>		13
1.	Przedmiot zamierzenia budowlanego	14
2.	Istniejący stan zagospodarowania działki/terenu, w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki	14
3.	Projektowane zagospodarowanie działki/terenu	14
4.	Zestawienie powierzchni	14
5.	Informacje i dane o ograniczeniach w zabudowie, ochronie konserwatorskiej, wpływie eksploatacji górniczej, zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników	15
6.	Warunki ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z parametrami technicznymi	15
7.	Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego	15
8.	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	15
<b>Część rysunkowa do projektu zagospodarowania działki/terenu</b>		17
1.	Projekt zagospodarowania terenu rys. Z-1, skala 1:1000	18
2.	Rzut boiska 1 : 1000	19
3.	Mapa zasadnicza 1 : 1000	20
<b>III. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY</b>		21
<b>Część opisowa do projektu architektoniczno - budowlanego</b>		22
1.	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego	23
2.	Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	23
3.	Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku - z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących	23
3.1.	Boisko rekreacyjne	23
3.2.	Piłkochwyty	28
3.3.	Trybuny	28
3.4.	Furtka	29
3.5.	Lama solarna	29
3.6.	Huśtawka wahadłowa	30
4.	Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	30
5.	Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	30
6.	Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych (w przypadku zamierzenia budowlanego <i>dotyczącego budynku</i> )	31
7.	Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r.	31

	poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych – <i>(w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego)</i>	
8.	Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze	31
9.	Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	31
10.	Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (dz. u. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła - <i>(w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku)</i>	31
11.	Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7-10 i § 147 ust. 5-7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (dz. u. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608) – <i>(w stosunku do budynku)</i>	32
12.	Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	32
13.	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu	32
14.	Informacje o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy, lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (dz. u. z 2020 r. poz. 961)	32
<b>Część rysunkowa do projektu architektoniczno - budowlanego</b>		33
1.	Piłkochwyty – rys. nr Z-3	34
2.	Bramka A-A, B-B	35
3.	Bramka C-C i montaż siatki	36
<b>IV. DOKUMENTY: OPINIE, POZWOLENIA, UZGODNIENIA, INFORMACJA BIOZ</b>		37
1.	Informacja do planu BIOZ	38

# **KONSPROJEKT**

inż. WIESŁAWA KOLENDA

Turkowice 46, 62-700 Turek

tel. 609 553 996, email: [kolendaw@poczta.onet.pl](mailto:kolendaw@poczta.onet.pl)

NIP: 668-120-89-56, REGON: 311450260

## **CZĘŚĆ FORMALNO - PRAWNA**

# OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Na podstawie art. 34, ust.3d pkt 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz.2351 ze zmianami), oświadczam, że niniejszy projekt budowlany pn.: „Budowa boiska rekreacyjnego z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Głuchów”, z lokalizacją na działce o nr ew. 42/4, 42/3, 43 obręb Głuchów, gmina Kawęczyn, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej na dzień opracowania projektu.

## ARCHITEKTURA

Projektant:

## KONSTRUKCJA

Projektant:



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. 30 /WP - OIA/ OKK /2011

Poznań, dnia 15 czerwca 2011r.

sygnatura akt: WOIA – OKK /UpB / 66 /2011

### DECYZJA nr WP - OIA /OKK/ UpB/ 53 / 2011

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zmian.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zmian.), § 7 ust 6 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i budownictwa z dnia 28 kwietnia 2008r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006r. Nr 83, poz. 578 z późn. zmian.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz.1071 z późn. zmian.)

**stwierdza się, że**

**Pani**

**mgr inż. arch. Iwona Rylska**

urodzona 10 września 1980r..

córka Mieczysława

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i nadaje się

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Przewodniczący Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

**Andrzej J. Nowak**  
architekt

Strona 1 z 2

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56. Tel./fax: (061) 855 08 46, 852 00 20. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl  
Http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Konto: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5935

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

1. Przewodniczący Komisji:	mgr inż. arch.	Andrzej Nowak	 ..... (podpis)
2. Sekretarz Komisji:	mgr inż. arch.	Elżbieta Buchholz-Walenciak	 ..... (podpis)
3. Z-ca przewodniczącego komisji:	mgr inż. arch.	Jacek Buszkiewicz	 ..... (podpis)
4. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Stefan Bajer	 ..... (podpis)
5. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Małgorzata Matusiewicz	 ..... (podpis)
6. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Stanisław Mikołajczak	 ..... (podpis)
7. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Anna Plesińska	 ..... (podpis)
8. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Eryk Sieiński	 ..... (podpis)
9. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Szymon Weyna	 ..... (podpis)
10. Doradca prawny	mgr Bartosz Guss		 ..... (podpis)

Otrzymują:

- |   |  |
|---|--|
| 1) arch. Iwona Ryłska                             | 60-461 Poznań, ul. Augusta Emila Fieldorfa 1 m37 |
| 2) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego           | 00-512 Warszawa ul. Krucza 38/42                 |
| 3) Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP | 61-772 Poznań, Stary Rynek 56                    |
| 4) <u>a.a</u>                                     |  |

strona 2 z 2

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56. Tel./fax: (061) 855 08 46, 852 00 20. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl  
Http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Konto: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5935



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZASWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Iwona Ryłska**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **WP-OIA/OKK/UpB/53/2011**, jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0870**.

Członek czynny od: 24-10-2017 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 10-01-2022 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-11-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Agnieszka Figielek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WP-0870-Y6EA-1B4F-9D37-B29F**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.





WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-KP-0054-75/09/2010

Poznań, dnia 10 czerwca 2010 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1, oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96 poz. 817) w związku z art. 5 ustawy Prawo budowlane z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 163 poz. 1364)

**decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB**  
otrzymuje

**Pani**  
**Wiesława Maria Kolenda**

inżynier  
kierunek: Budownictwo  
urodzona dnia 25 marca 1963 r. w Turku

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0050/POOK/10

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstepuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki: .....

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński: .....

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda: .....

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pani Wiesława Maria Kolenda jest upoważniona w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

**bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 17 ust.1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu

Na podstawie § 3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania bez ograniczeń stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności.

Niniejsze uprawnienia nie obejmują obiektów i robót budowlanych wyszczególnionych w § 18, § 19, § 20, § 21 i § 22 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r.

PRZEWODNICZĄCY  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

  
dr inż. Daniel Pawlicki

Otrzymują:

1. Pani Wiesława Maria Kolenda  
62-700 Turek, Turkowice 46
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru  
Budowlanego
4. a/a



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-TWH-YJY-IFP \*

Pani Wiesława Maria Kolenda o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0043/05  
adres zamieszkania Turkowice 46, 62-700 Turek  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-04-01 do 2023-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-03-02 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



# KONSPROJEKT

inż. WIESŁAWA KOLENDA

Turkowice 46, 62-700 Turek

tel. 609 553 996, email: [kolendaw@poczta.onet.pl](mailto:kolendaw@poczta.onet.pl)

NIP: 668-120-89-56, REGON: 311450260

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego	<b>BUDOWA BOISKA REKREACYJNEGO Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W MIEJSCOWOŚCI GŁUCHÓW</b>			
Adres i kategoria obiektu budowlanego	<b>GMINA KAWĘCZYN, OBREB GŁUCHÓW, DZIAŁKA NR 42/4, 42/3, 43 KATEGORIA OBIEKTU – VIII</b>			
Nazwa jednostki ewidencyjnej Nazwa i nr obrębu ewidencyjnego Nr działek ewidencyjnych	<b>GMINA KAWĘCZYN 302704_2 GŁUCHÓW 0007 42/4, 42/3, 43</b>			
Imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres	<b>GMINA KAWĘCZYN KAWĘCZYN 48, 62-704 KAWĘCZYN</b>			
Zakres opracowania	Imię i nazwisko	Specjalność Numer uprawnień	Data oprac/ spraw.	Podpis
<b>PROJEKTANCI</b>				
Architektura	mgr inż. arch. Iwona Rylska <i>projektował</i>	WP-OIA/OKK/UpB/53/2011 uprawnienia budowlane do proj. bez ograniczeń w specj. architektonicznej	11/2022	
Konstrukcja	inż. Wiesława Kolenda <i>projektował</i>	nr uprawnień: WKP/0050/POOK/10 do projektowania bez ograniczeń w specj. konstrukcyjno-budowlanej	11/2022	

Data opracowania: **Listopad 2022r.**

# **KONSPROJEKT**

inż. WIESŁAWA KOLENDA

Turkowice 46, 62-700 Turek

tel. 609 553 996, email: [kolendaw@poczta.onet.pl](mailto:kolendaw@poczta.onet.pl)

NIP: 668-120-89-56, REGON: 311450260

## **CZĘŚĆ OPISOWA**

### **DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI/TERENU**

## CZĘŚĆ OPISOWA

### DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Lokalizacja: **Gmina Kawęczyn, obręb Głuchów, dz. nr ew. 42/4, 42/3, 43**

Nazwa i adres Inwestora: **Gmina Kawęczyn, Kawęczyn 48, 62-704 Kawęczyn**

---

#### **1. Przedmiot zamierzenia budowlanego**

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa boiska rekreacyjnego z infrastrukturą towarzyszącą. Zaprojektowano wykonanie boiska rekreacyjnego z trawy naturalnej, wielofunkcyjnego (do piłki nożnej, siatkówki) wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

#### **2. Istniejący stan zagospodarowania działki, w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki**

Działka o nr ew. 42/4 na której zlokalizowano projektowane obiekty jest już w części zagospodarowana. Na działce znajduje się: drewniana altana rekreacyjna, plac zabaw z nawierzchnią piaskową bezpieczną, siłownia plenerowa, miejsce na ognisko oraz inne obiekty małej architektury jak stół do ping-ponga czy lampy solarne. Działka posiada dostęp do drogi publicznej (droga o nr ew. 85) istniejącym zjazdem, poprzez działkę 43 i 42/3 (nieodpłatna służebność). Nie wprowadza się żadnych zmian w zakresie istniejącego zjazdu z drogi publicznej i dostępu do działki nr ew. 42/4. Teren inwestycji jest ogrodzony i zagospodarowany zielenią.

Na terenie objętym niniejszym opracowaniem nie występują obiekty budowlane przeznaczone do rozbiórki.

#### **3. Projektowane zagospodarowanie działki**

W ramach niniejszego opracowania projektuje się następujące zagospodarowanie działki:

- urządzenie boiska rekreacyjnego o nawierzchni trawiastej
- montaż piłkochwyłów
- montaż trybun
- montaż 2 furtek w istniejącym ogrodzeniu
- montaż lamp solarnych
- montaż huśtawki wahadłowej

#### **4. Zestawienie powierzchni**

	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	Udział procentowy w powierzchni objętej opracowaniem
Powierzchnia terenu w zakresie opracowania	3669,00	100%
Pow. projektowanego boiska z trawy naturalnej	648,00	18 %
Pow. Pozostałego terenu w zakresie opracowania	3021,00	82 %

**5. Informacje i dane o ograniczeniach w zabudowie, ochronie konserwatorskiej, wpływie eksploatacji górniczej, zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników**

Inwestycja nie jest realizowana na terenie objętym ochroną konserwatorską, archeologiczną czy ochrony dziedzictwa kulturowego.

Działka objęta opracowaniem nie leży w granicach wpływów górniczych.

Działka znajduje się poza obszarami podlegającymi ochronie przyrody i krajobrazu. Inwestycja nie wpłynie negatywnie na środowisko przyrodnicze ani na krajobraz, nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

**6. Warunki ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z parametrami technicznymi**

Droga pożarowa dla tego rodzaju obiektu nie jest wymagana

**7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych**

Inne konieczne dane, wynikające ze specyficznego charakteru obiektu budowlanego i robót budowlanych nie występują. Projektowane roboty budowlane - o znikomym stopniu skomplikowania.

**8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

Do określenia obszaru oddziaływania obiektu, objętego projektem uwzględniono następujące akty prawne:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r., Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2021 poz. 2351 ze zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz.U. z 2019, poz. 1065 ze zm.
- Rozporządzenie RM z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019, poz. 1839).

Projektowana inwestycja nie zalicza się ani do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko – nie wyznacza się stref ochronnych wykraczających poza granice terenu objętego inwestycją. Projektowany obiekt nie jest źródłem uciążliwości wykraczających poza granice nieruchomości objętej inwestycją, powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby, nie powoduje ograniczenia sposobu zagospodarowania działek sąsiednich i nie wpływa na wykonywanie prawa własności osób trzecich. Nie ogranicza osobom trzecim dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, środków łączności, nie ogranicza dostępu światła dziennego. Nie występują uciążliwości

związane z promieniowaniem i oddziaływaniem pól elektromagnetycznych, z hałasem i drganiami,  
z zanieczyszczeniem powietrza, gruntu i wód.

Oddziaływanie obiektu obejmuje działkę inwestora 42/4 oraz działki 42/3 i 43

**Autor opracowania:**



# **KONSPROJEKT**

inż. WIESŁAWA KOLENDA

Turkowice 46, 62-700 Turek

tel. 609 553 996, email: [kolendaw@poczta.onet.pl](mailto:kolendaw@poczta.onet.pl)

NIP: 668-120-89-56, REGON: 311450260

## **CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

### **DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI/TERENU**

# KONSPROJEKT

inż. WIESŁAWA KOLENDA

Turkowice 46, 62-700 Turek

tel. 609 553 996, email: [kolendaw@poczta.onet.pl](mailto:kolendaw@poczta.onet.pl)

NIP: 668-120-89-56, REGON: 311450260

## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia budowlanego	<b>BUDOWA BOISKA REKREACYJNEGO Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W MIEJSCOWOŚCI GŁUCHÓW</b>			
Adres i kategoria obiektu budowlanego	<b>GMINA KAWĘCZYN, OBRĘB GŁUCHÓW, DZIAŁKA NR 42/4, 42/3, 43 KATEGORIA OBIEKTU – VIII</b>			
Nazwa jednostki ewidencyjnej Nazwa i nr obrębu ewidencyjnego Nr działek ewidencyjnych	<b>GMINA KAWĘCZYN 302704_2 GŁUCHÓW 0007 42/4, 42/3, 43</b>			
Imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres	<b>GMINA KAWĘCZYN KAWĘCZYN 48, 62-704 KAWĘCZYN</b>			
Zakres opracowania	Imię i nazwisko	Specjalność Numer uprawnień	Data oprac/ spraw.	Podpis
<b>PROJEKTANCI</b>				
Architektura	mgr inż. arch. Iwona Ryłska <i>projektował</i>	WP-OIA/OKK/UpB/53/2011 uprawnienia budowlane do proj. bez ograniczeń w specj. architektonicznej	11/2022	
Konstrukcja	inż. Wiesława Kolenda <i>projektował</i>	nr uprawnień: WKP/0050/POOK/10 do projektowania bez ograniczeń w specj. konstrukcyjno-budowlanej	11/2022	

Data opracowania: **Listopad 2022r.**

# **KONSPROJEKT**

inż. WIESŁAWA KOLENDA

Turkowice 46, 62-700 Turek

tel. 609 553 996, email: [kolendaw@poczta.onet.pl](mailto:kolendaw@poczta.onet.pl)

NIP: 668-120-89-56, REGON: 311450260

## **CZĘŚĆ OPISOWA**

### **DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO**

## OPIS TECHNICZNY

### DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

Lokalizacja: **Gmina Kawęczyn, obręb Głuchów, dz. nr ew. 42/4, 42/3, 43**

Nazwa i adres Inwestora: **Gmina Kawęczyn, Kawęczyn 48, 62-704 Kawęczyn**

---

#### UWAGA

Przedstawione w opracowaniu wymagania opisane z przywołaniem nazwy handlowej, nazwy firmy, lub wymagania z przywołaniem normy budowlanej mają tylko charakter przykładowy (w celu określenia minimalnych parametrów technicznych i jakościowych). Istnieje możliwość zastosowania materiałów i rozwiązań równoważnych innych producentów przy spełnieniu założenia, iż parametry techniczne stosowanych materiałów będą analogiczne lub o lepszych właściwościach do materiałów zaproponowanych.

#### **1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego**

Projektowane zamierzenie budowlane obejmuje budowę boiska rekreacyjnego z infrastrukturą towarzyszącą. Kategoria obiektu budowlanego VIII – inny obiekt budowlany.

#### **2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego**

Projektowane boisko rekreacyjne o nawierzchni trawiastej z infrastrukturą towarzyszącą stanowi kontynuację istniejącego zagospodarowania terenu do wypoczynku i rekreacji w miejscowości Głuchów. Projektowane boisko wraz z istniejącymi obiektami budowlanymi na działce ma służyć lokalnej społeczności do aktywnego spędzania wolnego czasu. W ramach zamierzenia budowlanego zaprojektowano: boisko rekreacyjne o nawierzchni trawiastej, montaż piłkochwyłów, montaż trybun, montaż 2 furtek w istniejącym ogrodzeniu, montaż lamp solarnych, montaż huśtawki wahadłowej.

#### **3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku - z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących**

##### **3.1. Boisko rekreacyjne**

Zaprojektowano boisko rekreacyjne o nawierzchni trawiastej do gry w piłkę nożną i piłkę siatkową.

---

Na istniejącym terenie należy przeprowadzić renowację istniejącej nawierzchni trawiastej pod płytę boiska poprzez spulchnienie istniejącego humusu, dosypanie ziemi o grubości 5-6 cm, obsianie trawą i odpowiednią pielęgnacją. Najlepszą glebą pod trawnik jest piaszczysta glina, zawiera 10-15% substancji organicznych o małej zawartości ilu i o grubości warstwy 10 cm. Składniki substancji organicznych dobrze regulują spoistość gruntu, utrzymują właściwą ilość wilgoci oraz części odżywczych dla trawy, a także są naturalnym źródłem azotu. Aby wykonać nawierzchnię trawiastą do gleby ciężkiej (gliny, ilu) dodaje się średnio ostrego, gruboziarnistego piasku, do gleby chudej (o dużej zawartości piasku) zaś- torfu lub ziemi ogrodowo- kompostowej. Ilość dodawanego piasku powinna zapewnić odpowiednią przepuszczalność.

Przygotowanie gleby - przed zasianiem trawy glebę musimy starannie spulchnić (pługiem, kultywátorem, bróną lub rýcznie- łopatą i grabiami) oraz dobrze oczyścić z chwastów, kamieni, gruzu itp. Ziemia (gleba) przygotowana do zasiania trawy powinna być odpowiednio nawożona. Najlepiej użyć kompostu lub nawozów sztucznych, dawkowanych zależnie od składu gleby. Dla zmniejszenia kwasowości gleby dodaje się do niej odpowiednią ilość wapna, np. na 1ha- 300kg (na 1m<sup>3</sup>/30 dag) wapna palonego dawkowanego w przeciągu 2 lat. Wapnowanie gleby usuwa jej szkodliwą kwasowość i poprawia strukturę, czyniąc ją pulchną i przewiewną oraz wzmacnia nawierzchnię trawiastą. Najodpowiedniejszymi okresami do wysiewu nawozów wapniowych są jesień i początek zimy. Wapno wysiane na ziemię uprawną powinno się przeorać (przekopać łopatą, jeżeli powierzchnia jest mała), aby wprowadzić wapno do głębszych warstw gleby w celu jej odkwaszenia.

Sianie trawy najlepiej wykonać wiosną (w kwietniu) w tydzień po nawożeniu gleby i na drugi dzień po deszczu lub po specjalnym skropieniu nawierzchni. Również i w innej porze roku - od kwietnia do września możliwe jest sianie trawy przy odpowiedniej wilgotności boiska. Siew jesienny jest niewskazany ze względu na możliwość wymarznienia młodej i słabo zakorzenionej trawy. Glebę należy obsiać bezpośrednio po zabronowaniu. Dobór nasion zależy od jakości gleby i funkcji nawierzchni. Ustalenie odpowiedniej dawki nawozów na powierzchnię trawiastą oraz wyboru nasion trawy do siewu na boisku sportowym powinno się dokonywać w porozumieniu ze specjalistą - inżynierem ogrodnikiem lub rolnikiem. Nowy trawnik (w okresie kiełkowania) należy obficie podlewać wodą rozpyloną z hydrantu, za pomocą deszczownicy lub rýcznie polewaczką, gdyż brak deszczu i silne promienie słoneczne mogą zniszczyć lub osłabić rośnięcie trawy na boisku. W trzy lub cztery tygodnie po zasiewie świeży trawnik powinno się nawozić głównie saletrą (wapniową lub sodową) w ilości około 10 g/m<sup>2</sup>. Dobrze pielęgnowany trawnik może być użytkowany nie wcześniej niż po roku od jego założenia. Trwała trawa powinna mieć korzenie wrośnięte na głębokości min. 15 cm.

Dobrze ukorzeniona trawa ulega największemu zniszczeniu na środku boiska i przy bramkach, gdzie na skutek nasilenia ruchu w miejsce trawnika powstaje wydeptane klepisko. Dlatego też czas użytkowania nawierzchni trawiastej nie powinien przekraczać 2-3 godziny dziennie, gdyż w przeciwnym wypadku trawa zostaje całkowicie zniszczona- czemu nie będzie mogła zapobiec nawet najlepsza jej konserwacja. W miejscach wydeptanych należy przewidzieć tzw. „łatanie” nawierzchni

trawiastej poprzez zasiewanie lub darniowanie. Darni musi być brana z trawników zapasowych (łąka, rów, miedza, polana leśna itp.) Darni nakłada się na podkładzie składającym się z 3-4 cm piasku rzecznoego i 5-7 cm ziemi na wierzchu. Cienkie kostki darni lepiej się zespalają.

Przed położeniem darni należy posypać podkład mączką kostną w ilości 50 g/m<sup>2</sup>.

#### Boisko do piłki nożnej

Boisko musi mieć kształt prostokąta. Zaprojektowano boisko o wymiarach 36,0m x 18,0m. Wymiary wyżej podane ograniczają właściwe pole gry, które powinno być otoczone autem, to jest pasem terenu wolnym od wszelkich przeszkód. Wzdłuż dłuższego boku (od strony wschodniej) należy zachować pole autowe wraz z miejscem na trybuny min 3,50m, natomiast od strony zachodniej 1,0m. Na krótszych bokach (gdzie będą znajdować się bramki) strefy ochronne należy zachować w granicach 3,50m – 4,00m. Boisko powinno być oznaczone dobrze uwidocznionymi liniami o szerokości nie mniejszej niż 10 cm i nie większe niż 12 cm. Szerokość linii, które ograniczają boisko lub poszczególne jego części należą do płaszczyzny, które okalają. Do oznaczenia linii można użyć wapna.

Oznaczenia liniowe przedstawione zostały na rys. Z-2

#### **Wyposażenie boiska obejmuje:**

- bramki do piłki nożnej – 2 szt
- chorągiewki narożnikowe – kpl 4 szt
- słupki wielofunkcyjne stalowe z naciągami, mocowane w tulejach oraz z siatką
- wózek do malowania linii boiskowych

#### **Przykładowe wzory wyposażenia boiskowego**

##### Bramki do piłki nożnej



*Przykładowa bramka*

Bramka do piłki nożnej o wymiarach w świetle 5,00m szerokości (mierząc od wewnętrznych ścian słupków) i 2,00 m wysokości (od ziemi do dolnej krawędzi poprzeczki). Bramki muszą być ustawione na linii bramkowej, aby krawędzie linii bramkowej i słupków pokrywały się. Bramka wykonana jest z dwóch słupków metalowych, wkopanych w ziemię na głębokość 1-1,5 m oraz poprzeczki

zamocowanej do górnych końców słupków na wysokości 2,00 m od ziemi. Słupi i poprzeczka powinny być zrobione z rury stalowej Ø 106 x 8 mm. Całość malowana farbą do metalu.

Siatkę: sznurowaną (konopną, jutową lub nylonową) przymocowuje się do zewnętrznej strony słupków i poprzeczki oraz ziemi za bramką w takiej odległości, aby nie przeszkadzała swobodnym ruchom bramkarza. Pożądana głębokość bramki u góry 0,80 m, a u dołu 2,0 m.

Sposób mocowania bramek: słupki bramki wsuwane w tuleje, osadzone na stałe w podłożu. Konstrukcja bramek i sposób ich mocowania umożliwia ich szybki demontaż.

Bramka do piłki nożnej musi spełniać wszelkie wymagania stawiane przez PZPN i FIFA oraz zawarte w normach PN-EN 748-2001. Bezpieczeństwo użytkowania bramki muszą potwierdzać badania niezależnych instytucji oraz certyfikat bezpieczeństwa wydany przez Instytut Sportu.

### **Chorągiewki narożne uchylne z tulejkami**

Zestaw uchylnych chorągiewek o długości 170cm umożliwia wyznaczenie kluczowych punktów boiska, które będą widoczne z każdego punktu. Uchylny mechanizm pozwala na powrót chorągiewki do jej pozycji wyjściowej po uderzeniu i niweluje ryzyko złamania tulejki. Czerwono-żółty kolor. Dopasowany pokrowiec z uchwytem. Zestaw zawiera 4 chorągiewki, pokrowiec i tulejki. Wystarczy raz zamontować tulejkę w podłożu by korzystać wielokrotnie.



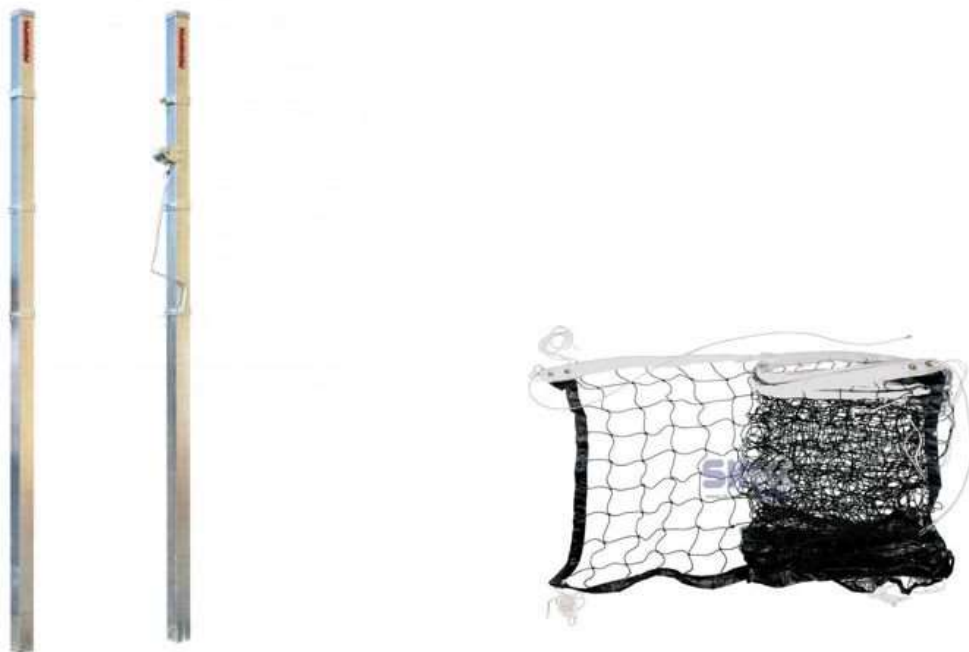
*Przykładowe chorągiewki narożne*

### **Słupki do siatkówki stalowe wielofunkcyjne**

Słupki do siatkówki stalowe, wielofunkcyjne z naciąganiem korbowym. Konstrukcja oparta jest na specjalnym profilu kwadratowym o wymiarach min. 80x80 mm. Słupki z możliwością płynnej regulacji wysokości (siatka na wysokości od 106 cm do 250 cm), co sprawia że mogą być używane w różnych dyscyplinach sportowych wymagających siatki rozdzielającej dwie połowy boiska (na przykład tenis, badminton czy też siatkówka). Korbowy system naciągu siatki zapewnia jej optymalne napięcie, a tym

samym wpływa na komfort gry. Słupki wykonane są ze stali ocynkowanej metodą ogniową. Wpływa to, na ich znacząco wytrzymałości oraz odporność na działanie niekorzystnych czynników atmosferycznych. Przy użyciu specjalnych tulei (z deklek maskującym) mogą zostać przymocowane w piasku lub zabetonowane na standardowym boisku.

**Siatka do siatkówki z antenkami** – turniejowa, w kolorze czarnym, wykonana z polipropylenu - wytrzymałego materiału odpornego na zróżnicowane warunki atmosferyczne, nie wchłaniającego wody, o średnicy 3 mm. Wymiary siatki to: 9,5m x 1m a krawędź oczka to: 10 x 10 cm. Produkt posiada górną linkę stalową i dolną linkę polipropylenową oraz taśmę górną białą o wymiarze 50 mm.



*Przykładowe słupki z siatką*

### **Metalowy wózek do oznaczania linii kredą, na wapno**

Profesjonalny wózek do kredowania linii na boiskach, nawierzchniach trawiastych - murawy piłkarskie oraz mączce ceglanej - korty tenisowe. Najbardziej odpowiednim materiałem do sypania linii z zastosowaniem tego wózka jest wapno lub kreda. Wózek posiada 3 metalowo – gumowe koła, które zapewniają stabilność podczas aplikacji, nawet na nierównym podłożu oraz pozwala na łatwe manewrowanie wózkiem w przypadku malowania kół i półkoli. System rozpylający zasilany jest przez koło obrotowe zamocowane na dnie pojemnika, co zapewnia równomierne rozpylanie kredy. Istnieje również prosty sposób na regulację ilości dozowanego materiału, co pozwala dopasować parametry jakości linii – ilość zużytego materiału. Umożliwia tworzenie linii o ostrych krawędziach. Daje możliwość regulacji szerokości linii. Szerokość może wynosić od 7 do 15 cm (przepisowa szerokość linii boiska piłkarskiego to 12 cm). Wygodne ramię umożliwia łatwe prowadzenie wózka. Cała konstrukcja wózka wykonana jest ze stali, co zapewnia wózkowi niezwykle długą żywotność.





*Przykładowy wózek do malowania linii boiska*

### **3.2. Piłkochwyty - 2 kpl o wymiarach: długość x wys. 18,0 x 4,0 m**

Piłkochwyty projektuje się za bramkami wzdłuż jego krótszych boków. Montaż niezależnie od ogrodzenia, w odległości 2,0m od linii ograniczającej linię boiska.

Siatki piłkochwytów PP (polipropylenowe), zielone lub alternatywnie szare, o oczkach 8,0 x 8,0 cm, grubość sznurka 5,0mm. Słupy piłkochwytów stalowe ocynkowane w kolorze RAL 6005 (zielonym), alternatywnie szarym – stalowym, mocowane w stopach fundamentowych 0,50 x 0,50 na głębokość 1,30 m. Beton towarowy C16/20 (B20). Rozstaw słupów zaprojektowano /3m/6m/6m/3m/ (w przypadku wyboru innego systemu, rozstaw słupów należy przyjmować zgodnie z wytycznymi producenta). Szczegóły konstrukcyjne przedstawione zostały w części graficznej projektu.

### **3.3. Trybuny - 2 kpl (dwurzędowe, 12 miejscowe)**

Zaprojektowano od strony wschodniej 2 kpl trybun. Trybuny dwurzędowe, dwunastomiejscowe. Konstrukcja stalowa ocynkowana, podłoga z kraty pomostowej, siedziska sportowe plastikowe, balustrada stalowa ocynkowana. Przy trybunach zamontować dwa kosze metalowe z daszkiem.



*Przykładowe trybuny*

### 3.4. Furtka w istniejącym ogrodzeniu – szt 2

W istniejącym ogrodzeniu od strony wschodniej i północnej zaprojektowano montaż dwóch furtek z siatki stalowej w ramie o szerokości 1 m. Furtka dostosowana do wysokości i w kolorze istniejącego ogrodzenia.

### 3.5. Lampa – solarna – szt 4

Lampa solarna to ekonomiczne rozwiązanie oświetlenia na terenach otwartych bez kabli i zasilania z sieci

#### Dane techniczne minimalne:

- bateria litowo-jonowa z długą żywotnością - ponad 50000 godzin,
- nowoczesny design - aluminiowa, wytrzymała obudowa,
- wysokiej jakości diody LED (strumień świetlny 5000 lm\*),
- monokrystaliczny panel solarny,
- pilot zdalnego sterowania,
- regulowany kąt nachylenia panelu solarnego,
- regulowany kąt nachylenia lampy,
- czujniki zmierzchu i ruchu,
- system prostej wymiany baterii,
- różnorodne programy pracy
- odporność na warunki otoczenia IP65,
- możliwość pracy w temperaturach do -25C.

## Splix 5000



SolarLED.pl

*Przykładowa lampa*

### 3.6. Huśtawka wahadłowa

Zaprojektowano huśtawkę podwójną z dwoma różnymi siedziskami (w tym jedno bezpieczne dla małych dzieci), jest oparta na tradycyjnej konstrukcji huśtawki wahadłowej. Konstrukcja wykonana z metalu zabezpieczonego antykorozyjnie i malowanego proszkowo. Elementy mocowań wykonane ze stali węglowej, malowane proszkowo lub ocynkowane. Wszystkie połączenia śrubowe wykonane z użyciem elementów ocynkowanych, a ich końce zabezpieczone plastikowymi nakładkami-kapslami, poprawiającymi bezpieczeństwo.

Kolorystyka: dowolna

Materiał: Elementy konstrukcyjne – metalowej. Siedzisko bezpieczne, zabezpieczone gumą. Łańcuch kalibrowany, ocynkowany, zamocowany na tulejach samosmarujących bezobsługowych.

Wymiary: (dł. x szer. x wys. ) 3,70 x 1,85 x 2,20 m

Strefa bezpieczna: 7,10m x 3,90m

Wysokość swobodnego upadku: 1,20m



*Przykładowa huśtawka wahadłowa podwójna*

## 4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

### Boisko trawiaste

- nawierzchnia boiska w liniach pola gry - 648,00 m<sup>2</sup>

## 5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

W oparciu o Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r., w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012, poz. 463) przyjęto, że:

- w budowie geologicznej biorą udział grunty klasy pierwszej o warunkach prostych
- projektowaną budowlę zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej.

Głębokość posadowienia urządzeń wynosi do 1 m. Biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania stwierdza się, że obiekt budowlany będący przedmiotem niniejszego opracowania może być realizowany na terenie zgodnie z projektowaną lokalizacją.

**6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych (w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku)**

Nie dotyczy projektowanego obiektu.

**7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych – (w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego)**

Nie dotyczy projektowanego obiektu.

**8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze**

Nie dotyczy projektowanego obiektu.

**9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie**

Inwestycja nie spowoduje naruszenia obowiązujących norm ochrony środowiska zarówno podczas realizacji i eksploatacji. Przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne, w ramach obowiązujących przepisów nie wywierają negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i bezpieczeństwo innych obiektów budowlanych znajdujących się w pobliżu. Projekt nie przewiduje wycinki drzew.

**10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20**

lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (dz. u. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła - (w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku)

Nie dotyczy projektowanego zakresu opracowania.

11. **Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7-10 i § 147 ust. 5-7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (dz. u. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608) – (w stosunku do budynku)**

Nie dotyczy.

12. **Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem**  
Projektowany obiekt nie będzie wyposażony w żadne instalacje techniczne.

13. **Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu**

Obiekt nie wymaga uzgodnień w zakresie ochrony p.poż.

14. **Informacje o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy, lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (dz. u. z 2020 r. poz. 961)**  
Dla projektowanego zamierzenia budowlanego nie zostały wydane zgody na odstępstwo.

**Autor opracowania:**

# **KONSPROJEKT**

inż. WIESŁAWA KOLENDA

Turkowice 46, 62-700 Turek

tel. 609 553 996, email: [kolendaw@poczta.onet.pl](mailto:kolendaw@poczta.onet.pl)

NIP: 668-120-89-56, REGON: 311450260

## **CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

### **DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO**

# KONSPROJEKT

inż. WIESŁAWA KOLENDA

Turkowice 46, 62-700 Turek

tel. 609 553 996, email: [kolendaw@poczta.onet.pl](mailto:kolendaw@poczta.onet.pl)

NIP: 668-120-89-56, REGON: 311450260

## DOKUMENTY, OPINIE, POZWOLENIA, UZGODNIENIA, INFORMACJA BIOZ

Nazwa zamierzenia budowlanego	<b>BUDOWA BOISKA REKREACYJNEGO Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W MIEJSCOWOŚCI GŁUCHÓW</b>			
Adres i kategoria obiektu budowlanego	<b>GMINA KAWĘCZYN, OBRĘB GŁUCHÓW, DZIAŁKA NR 42/4, 42/3, 43 KATEGORIA OBIEKTU – VIII</b>			
Nazwa jednostki ewidencyjnej Nazwa i nr obrębu ewidencyjnego Nr działek ewidencyjnych	<b>GMINA KAWĘCZYN 302704_2 GŁUCHÓW 0007 42/4, 42/3, 43</b>			
Imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres	<b>GMINA KAWĘCZYN KAWĘCZYN 48, 62-704 KAWĘCZYN</b>			
Wykaz dokumentów zgodnie z załączonym spisem do Projektu Budowlanego				
Zakres opracowania	Imię i nazwisko	Specjalność Numer uprawnień	Data oprac./spraw.	Podpis
<b>PROJEKTANCI</b>				
Architektura	mgr inż. arch. Iwona Ryłska <i>projektował</i>	WP-OIA/OKK/UpB/53/2011 uprawnienia budowlane do proj. bez ograniczeń w specj. architektonicznej	11/2022	
Konstrukcja	inż. Wiesława Kolenda <i>projektował</i>	nr uprawnień: WKP/0050/POOK/10 do projektowania bez ograniczeń w specj. konstrukcyjno-budowlanej	11/2022	

# KONSPROJEKT

inż. WIESŁAWA KOLENDA

Turkowice 46, 62-700 Turek

tel. 609 553 996, email: [kolendaw@poczta.onet.pl](mailto:kolendaw@poczta.onet.pl)

NIP: 668-120-89-56, REGON: 311450260

## INFORMACJA BIOZ DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa zamierzenia budowlanego	<b>BUDOWA BOISKA REKREACYJNEGO Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W MIEJSCOWOŚCI GŁUCHÓW</b>			
Adres i kategoria obiektu budowlanego	<b>GMINA KAWĘCZYN, OBRĘB GŁUCHÓW, DZIAŁKA NR 42/4, 42/3, 43 KATEGORIA OBIEKTU – VIII</b>			
Nazwa jednostki ewidencyjnej Nazwa i nr obrębu ewidencyjnego Nr działek ewidencyjnych	<b>GMINA KAWĘCZYN 302704_2 GŁUCHÓW 0007 42/4, 42/3, 43</b>			
Imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres	<b>GMINA KAWĘCZYN KAWĘCZYN 48, 62-704 KAWĘCZYN</b>			
Zakres opracowania	Imię i nazwisko	Specjalność Numer uprawnień	Data oprac./ spraw.	Podpis
<b>PROJEKTANCI</b>				
Architektura	mgr inż. arch. Iwona Ryłska <i>projektował</i>	WP-OIA/OKK/UpB/53/2011 uprawnienia budowlane do proj. bez ograniczeń w specj. architektonicznej	11/2022	
Konstrukcja	inż. Wiesława Kolenda <i>projektował</i>	nr uprawnień: WKP/0050/POOK/10 do projektowania bez ograniczeń w specj. konstrukcyjno-budowlanej	11/2022	



## SPIS TREŚCI BIOZ

<b>I. Część opisowa do BIOZ</b>		
1.	Zakres robót	
2.	Wykaz istniejących obiektów budowlanych	
3.	Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi	
4.	Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych	
5.	Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych	
6.	Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie	

## CZĘŚĆ OPISOWA

### DO INFORMACJI DOTYCZĄCEJ BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Lokalizacja: **Gmina Kawęczyn, obręb Głuchów, dz. nr ew. 42/4, 42/3, 43**

Nazwa i adres Inwestora: **Gmina Kawęczyn, Kawęczyn 48, 62-704 Kawęczyn**

---

#### **1. Zakres robót**

W ramach niniejszego projektu dotyczącego budowy boiska rekreacyjnego o nawierzchni trawiastej z infrastrukturą towarzyszącą wykonane zostaną następujące roboty:

- wykonanie prac pomiarowych i wytyczenie lokalizacji projektowanych elementów zagospodarowania,
- renowacja istniejącej nawierzchni trawiastej,
- wykonanie piłkochwyłów,
- wykonanie dwóch furtek w istniejącym ogrodzeniu,
- montaż projektowanego wyposażenie boiska oraz obiektów towarzyszących (lamy hybrydowe-solarne, huśtawka), prace porządkowe.

#### **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Na działce znajduje się: drewniana altana rekreacyjna, plac zabaw, siłownia plenerowa, miejsce na ognisko oraz inne obiekty małej architektury jak stół do ping-ponga czy lampy hybrydowe - solarne. Działka posiada dostęp do drogi publicznej (droga o nr ew. 85) istniejącym zjazdem, poprzez działkę 43 i 42/3 (nieodpłatna służebność. Teren inwestycji jest ogrodzony i zagospodarowany zielenią.

#### **3. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Na terenie objętym opracowaniem występują obiekty rekreacyjne. W miejscu lokalizacji projektowanego boiska nie występują elementy zagospodarowania które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

#### **4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych**

W trakcie realizacji inwestycji mogą wystąpić następujące zagrożenia:

- prace z udziałem z urządzeń i narzędzi elektrycznych – ryzyko porażenia prądem.

Przy zachowywaniu zasad i przestrzeganiu przepisów bhp podczas realizacji robót budowlanych nie przewiduje się żadnych zagrożeń bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

#### **5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

Szkolenie w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy przeprowadza się jako: wstępne i okresowe. Szkolenie wstępne przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do

wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie Pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy. Szkolenie wstępne na stanowisku pracy "Instruktaż stanowiskowy" powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót. Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP. Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków. Warunki przygotowania i prowadzenia robót budowlanych określone zostały w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).

#### **6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie**

- przestrzegać przepisów bhp,
- wydzielić strefy niebezpieczne,
- zapewnić bezpieczeństwo na ciągach komunikacyjnych,
- składować materiały i narzędzia w sposób zapewniający ład i porządek na budowie,
- wykonywanie prac niebezpiecznych prowadzić tylko w zespołach (min. 2-u osobowych),
- przestrzegać używania środków ochrony indywidualnej oraz stosowania ich zgodnie z przeznaczeniem,
- realizować prace pod nadzorem osoby posiadającej wymagane uprawnienia budowlane,
- zapewnić stały dostęp do telefonu w celu zawiadomienia służb ratowniczych.

**Autor opracowania:**

# MAPA ZASADNICZA





Skala 1:1000

## LEGENDA

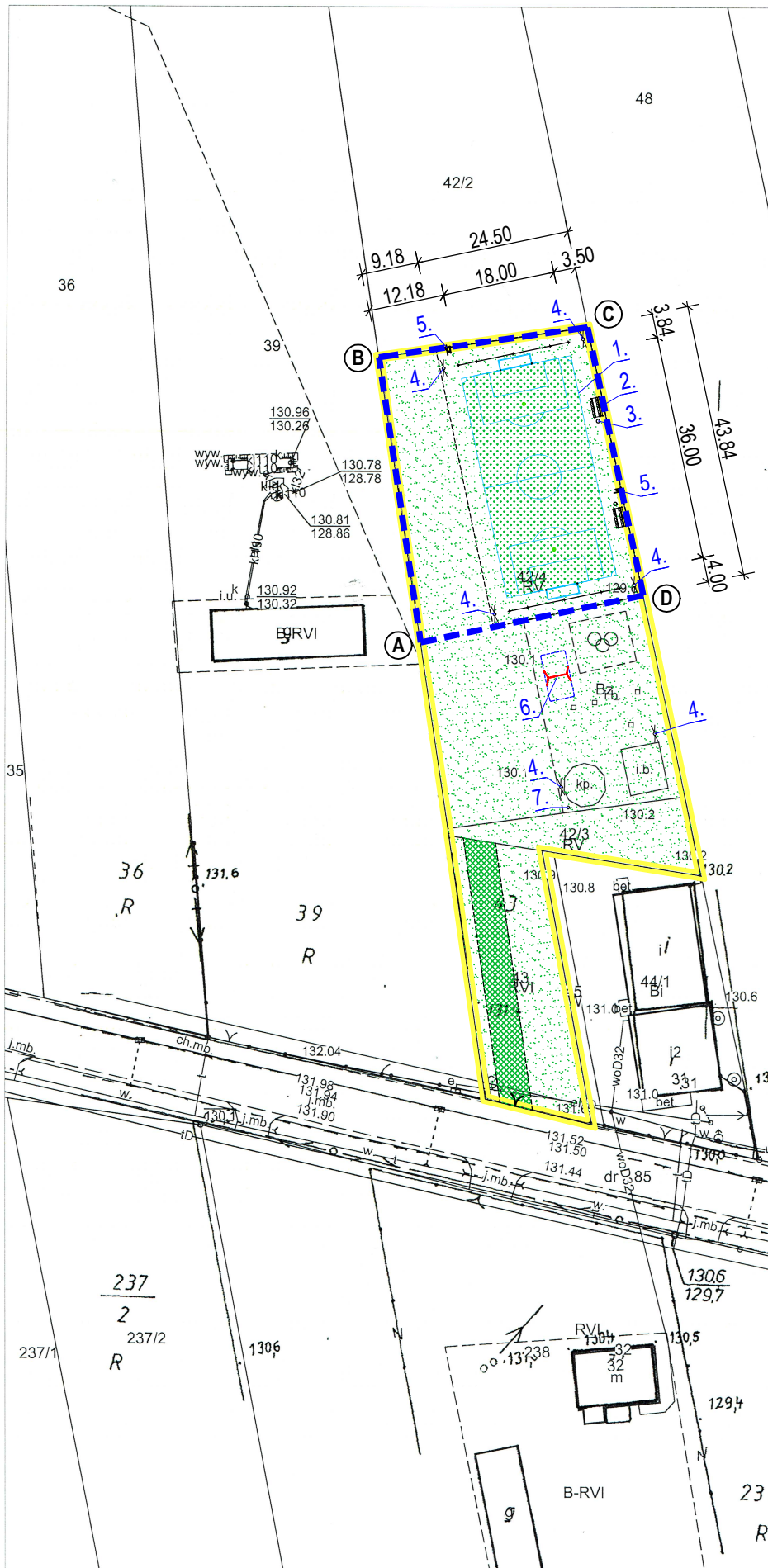
### - OBIEKTY PROJEKTOWANE

1. Boisko trawiaste
2. Trybuna 2 rzędowa, 12 miejscowa - 2 szt.
3. Kosz na śmieci
4. Lampa solarna - 6 szt.
5. Furtka - szer. 1,0 m - 2 szt.
6. Huśtawka podwójna
7. Maszt

### - SYMBOLE I KRESKOWANIA

-  - powierzchnia nieutwardzona
-  - boisko trawiaste
-  - powierzchnia gruntowa - utwardzona
-  - zakres opracowania

(A)---(B) - obszar do wyłączenia z produkcji rolnej - 1580,00 m<sup>2</sup>



<b>KONSPROJEKT - WIESŁAWA KOLENDĄ</b> TURKOWICE 46, 62-700 TUREK		
Obiekt:	BUDOWA BOISKA REKREACYJNEGO Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W MIEJSCOWOŚCI GLUCHÓW	
Investor:	GMINA KAWĘCZYN KAWĘCZYN 48, 62-704 KAWĘCZYN	
Temat:	BOISKO DO PIŁKI NOŻNEJ	
Lokalizacja:	GMINA KAWĘCZYN, GLUCHÓW, DZ. NR EW. 42/4, 42/3, 43	
Projektant- Architektura	mgr inż. arch. IWONA RYLSKA Nr ewid. WP-OIA/OKK/UpB/53/2011	
Projektant- Konstrukcja	inż. WIESŁAWA KOLENDĄ Nr ewid. WKP/0050/POOK/10	
Skala:	1:1000 (A4)	Data: listopad /2022 Nr rys. Z-1

48 R

51 R

54 R

129,3

130,58

130,48

130,42

130,5

130,5

129,4

238 R

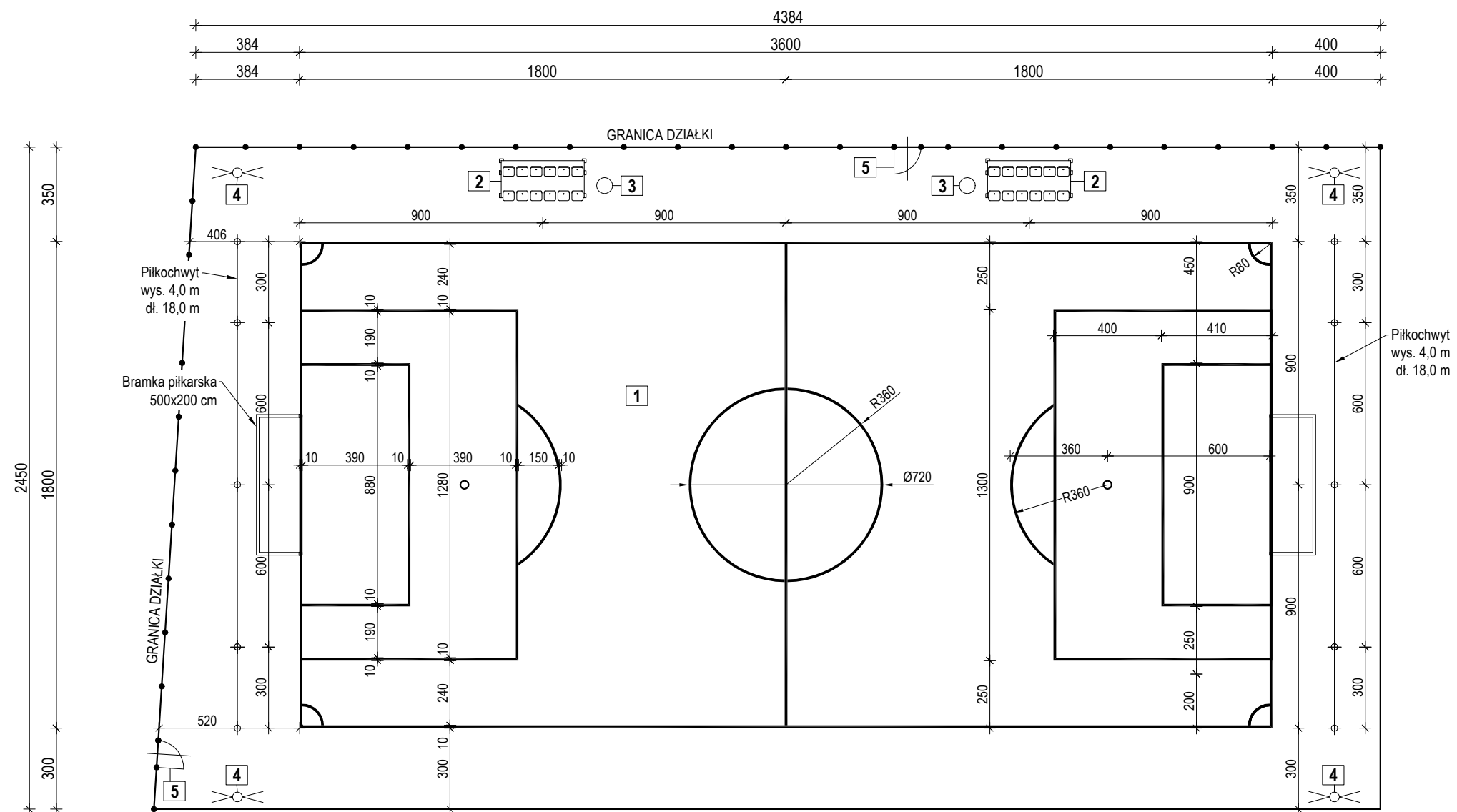
129,6

239,1

RV

STAROSTA TURECKI  
MAREK ZAGADNICZAK  
P.S. 2014 2012  
Z up. STAROSTY  
21-10-2022  
(Data wykonania mapy)  
Roman Kozłak  
NACZELNIK WYDZIAŁU GEODEZJI  
I GÓRNICZEJ  
(Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)



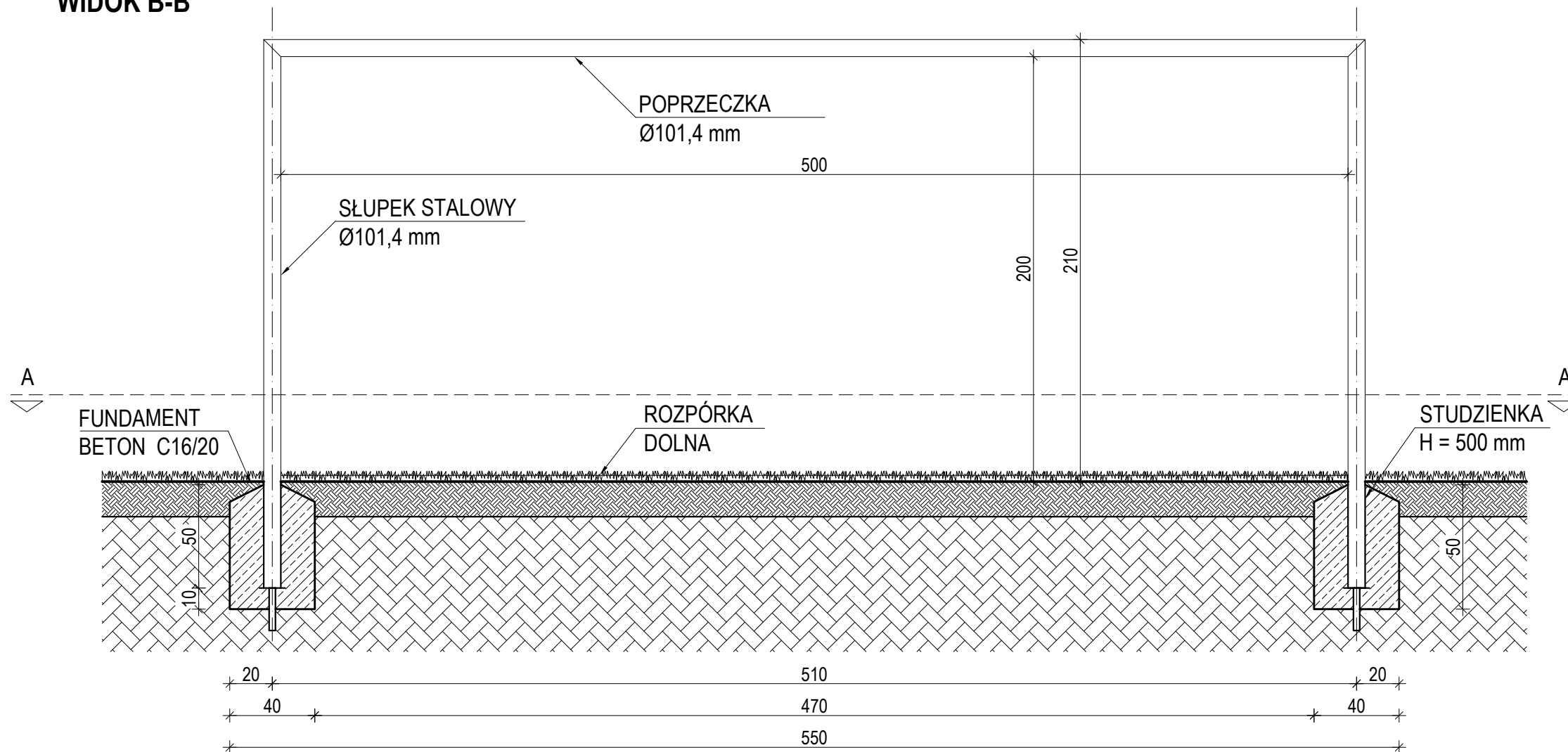


**- OBIEKTY**

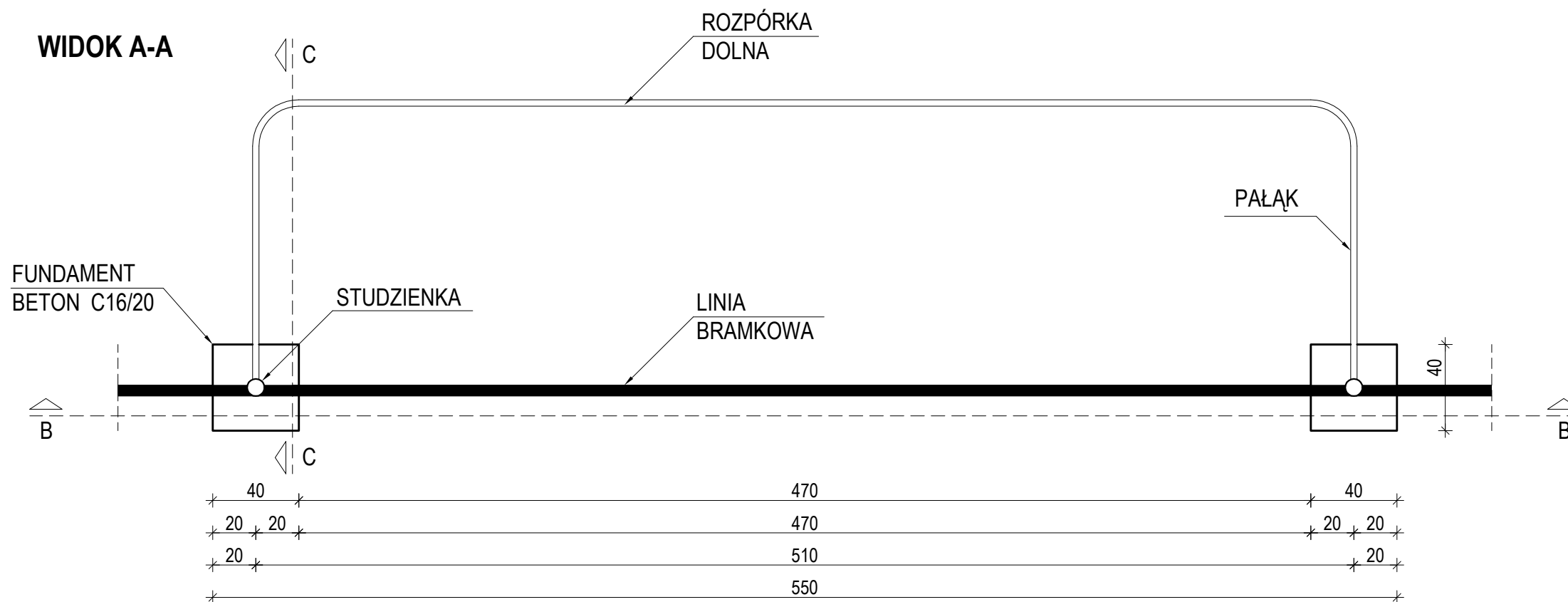
1. Boisko trawiaste
2. Trybuna 2 rzędowa, 12 miejscowa - 2 szt.
3. Kosz na śmieci
4. Lampa solarna - 4 szt.
5. Furtka - szer. 1,0 m - 2 szt.

<b>KONSPROJEKT - WIESŁAWA KOLENDĄ</b> TURKOWICE 46, 62-700 TUREK	
Obiekt:	BUDOWA BOISKA REKREACYJNEGO Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W MIEJSCOWOŚCI GŁUCHÓW
Inwestor:	GMINA KAWĘCZYN KAWĘCZYN 48, 62-704 KAWĘCZYN
Temat:	BOISKO DO PIŁKI NOŻNEJ
Lokalizacja:	GMINA KAWĘCZYN, GŁUCHÓW, DZ. NR EW. 42/4, 42/3, 43
Projektant- Architektura	mgr inż. arch. IWONA RYLSKA Nr ewid. WP-OIA/OKK/UpB/53/2011
Projektant- Konstrukcja	inż. WIESŁAWA KOLENDĄ Nr ewid. WKP/0050/POOK/10
Skala: 1 : 200 (A3) Data: listopad /2022 Nr rys. Z-2	

**WIDOK B-B**

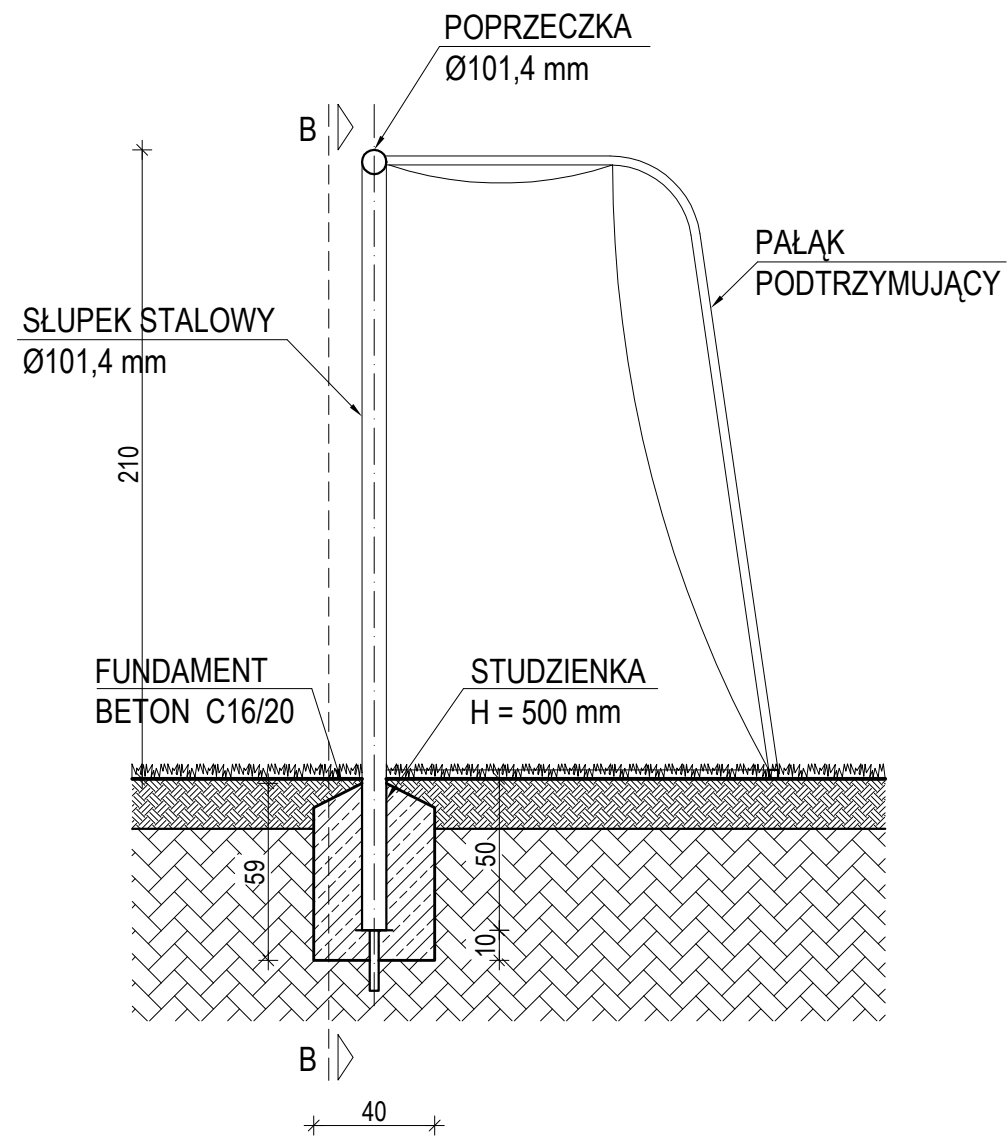


**WIDOK A-A**

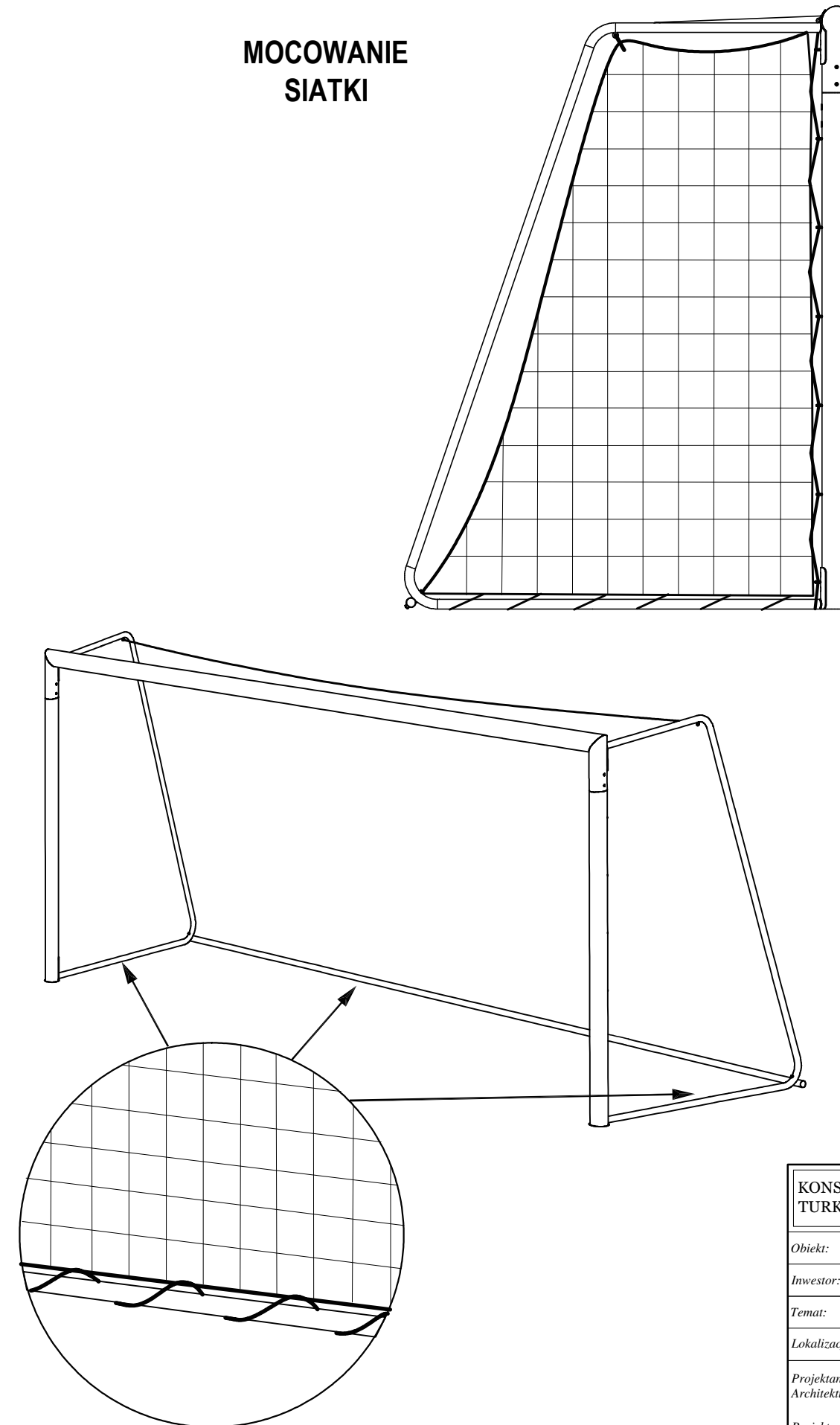


<b>KONSPROJEKT - WIESŁAWA KOLENDĄ</b> TURKOWICE 46, 62-700 TUREK	
Obiekt:	BUDOWA BOISKA REKREACYJNEGO Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W MIEJSCOWOŚCI GŁUCHÓW
Inwestor:	GMINA KAWĘCZYN KAWĘCZYN 48, 62-704 KAWĘCZYN
Temat:	BRAMKA DO PIŁKI NOŻNEJ
Lokalizacja:	GMINA KAWĘCZYN, GŁUCHÓW, DZ. NR EW. 42/4, 42/3, 43
Projektant- Architektura	mgr inż. arch. IWONA RYLSKA Nr ewid. WP-OIA/OKK/UpB/53/2011
Projektant- Konstrukcja	inż. WIESŁAWA KOLENDĄ Nr ewid. WKP/0050/POOK/10
Skala: 1 : 25 (A3)    Data: listopad /2022    Nr rys. Z-4	

### WIDOK C-C



### MOCOWANIE SIATKI



<b>KONSPROJEKT - WIESŁAWA KOLENDĄ</b> TURKOWICE 46, 62-700 TUREK	
<i>Obiekt:</i>	BUDOWA BOISKA REKREACYJNEGO Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W MIEJSCOWOŚCI GŁUCHÓW
<i>Inwestor:</i>	GMINA KAWĘCZYN KAWĘCZYN 48, 62-704 KAWĘCZYN
<i>Temat:</i>	BRAMKA DO PIŁKI NOŻNEJ
<i>Lokalizacja:</i>	GMINA KAWĘCZYN, GŁUCHÓW, DZ. NR EW. 42/4, 42/3, 43
<i>Projektant- Architektura</i>	mgr inż. arch. IWONA RYLSKA Nr ewid. WP-OIA/OKK/UpB/53/2011
<i>Projektant- Konstrukcja</i>	inż. WIESŁAWA KOLENDĄ Nr ewid. WKP/0050/POOK/10
<i>Skala:</i> 1 : 25 (A3) <i>Data:</i> listopad /2022 <i>Nr rys.</i> Z-5	