

Protokół z II posiedzenia Komitetu Rewitalizacji Gminy Kawęczyn z dnia 07 lipca 2026 r.

III posiedzenie Komitetu Rewitalizacji Gminy Kawęczyn odbyło się w dniu 7 lipca 2026 r. w Sali posiedzeń Urzędu Gminy Kawęczyn, o godz. 8:00.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie zebrania przez Przewodniczącego.
2. Przekazanie raportu z monitorowania projektów za rok 2025.
3. Omówienie raportu z monitorowania projektów za rok 2025 przez Pełnomocnika ds. rewitalizacji.
4. Omówienie Raportu z oceny aktualności i stopnia realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kawęczyn do roku 2030 za lata 2024 -2025.
5. Wydanie wspólnego stanowiska na temat Raportu z oceny aktualności i stopnia realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kawęczyn do roku 2030 za lata 2024 -2025.
6. Omówienie stopnia realizacji projektu **„Rewitalizacja społeczna w Gminie Kawęczyn poprzez budowę Gminnego Domu Kultury w Kawęczynie”**.
7. Zapytania i wnioski.
8. Zamknięcie posiedzenia komitetu.

Ad. pkt. 1 Otwarcie zebrania przez Przewodniczącego

III posiedzenie Komitetu Rewitalizacji otworzył Przewodniczący Komitetu Łukasz Mila. Przedstawił porządek posiedzenia i przekazał głos Ewie Kornet Pełnomocnikowi ds. rewitalizacji.

Ad. pkt. 2 Przekazanie raportu z monitorowania projektów za rok 2025.

Nastąpiło przekazanie raportu uczestnikom spotkania.

Ad. pkt. 3 Omówienie raportu z monitorowania projektów za rok 2025 przez Pełnomocnika ds. rewitalizacji

Pełnomocnik ds. rewitalizacji Pani Ewa Kornet omówiła zapisy programu rewitalizacji dotyczące monitorowania. Wskazała iż raport ma charakter cząstkowy. Jego głównym zadaniem jest wskazanie stopnia realizacji poszczególnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Jak obrazują to wskazane w raporcie dane, na koniec 2025 roku spośród wszystkich 10 zaplanowanych zadań (8 zadań podstawowych i 2 przedsięwzięć uzupełniających) żadne nie zostało w pełni zrealizowane, 5 są w trakcie realizacji. Pozostało 5 projektów do realizacji, w przypadku tych projektów może pojawić się zagrożenie realizacyjne związane z brakiem wystarczających funduszy na ich realizację.

Komitet rewitalizacji pozytywnie zaopiniował raportu z monitorowania projektów za rok 2025. Pani Katarzyna Miłaczewska wskazała, iż obawia się że po zmianie dokumentacji na budowę Hali sportowej w Tokarach realizacji tego przedsięwzięcia może nie dojść do skutku. Pani Katarzyna wskazała również konieczność realizacji jak najszybciej projektu „Nasza firma – zajęcia aktywizujące i rozwijające potencjał i przedsiębiorczość uczniów Szkoły Podstawowej w Tokarach Pierwszych”.

Pełnomocnik ds. rewitalizacji wskazał iż jego realizacja planowana jest na rok 2027.

Ad. pkt. 4 Omówienie Raportu z oceny aktualności i stopnia realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kawęczyn do roku 2030 za lata 2024 -2025

Pełnomocnik ds. rewitalizacji Pani Ewa Kornet omówiła Raportu z oceny aktualności i stopnia realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kawęczyn do roku 2030 za lata 2024 -2025.

Porównano postępy realizacji w latach 2024–2025. Na koniec 2024 r. spośród 10 zaplanowanych przedsięwzięć żadne nie zostało w pełni zakończone, 4 przedsięwzięcia były w trakcie realizacji, a 6 przedsięwzięć pozostawało do realizacji.

Na koniec 2025 r. spośród 10 zaplanowanych przedsięwzięć również żadne nie zostało w pełni zakończone, natomiast 5 przedsięwzięć było w trakcie realizacji, a 5 przedsięwzięć pozostawało do realizacji.

Oznacza to niewielki, ale zauważalny postęp organizacyjno-realizacyjny w porównaniu z rokiem 2024.

Największy postęp dotyczy projektu poprawy bezpieczeństwa drogowego. Wartość realizacji wzrosła z 2 261 415,07 zł w 2024 r. do 4 085 483,07 zł w 2025 r., a długość wybudowanych lub zmodernizowanych dróg wzrosła z 2 281,82 m do 3 231,82 m.

Postęp finansowy odnotowano również w projektach:

- Budowa hali sportowej przy szkole podstawowej w Tokarach Pierwszych – wzrost wartości zrealizowanej z 0,00 zł w 2024 r. do 105 000,00 zł w 2025 r.,
- Budowa Gminnego Ośrodka Kultury w Kawęczynie – wzrost wartości zrealizowanej z 0,00 zł w 2024 r. do 81 055,00 zł w 2025 r.,
- Poprawa efektywności energetycznej – wzrost wartości zrealizowanej z 43 500,00 zł w 2024 r. do 130 194,65 zł w 2025 r.,
- Mikro Granty programu wsparcia projektów lokalnych, realizowanego w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji – wzrost wartości zrealizowanej z 0,00 zł w 2024 r. do 9 995,95 zł w 2025 r.

Pozostałe przedsięwzięcia nie wykazały wydatków ani wartości wskaźników na koniec 2025 r.

Stopień realizacji GPR należy ocenić jako wczesny i częściowy. Jest to w dużej mierze uzasadnione krótkim okresem obowiązywania programu, który został przyjęty w grudniu 2024 r., oraz uzależnieniem części przedsięwzięć od pozyskania środków zewnętrznych.

Najbardziej zaawansowane są przedsięwzięcia infrastrukturalne i środowiskowe, w szczególności Poprawa bezpieczeństwa drogowego na terenie Gminy Kawęczyn, Budowa hali sportowej przy szkole podstawowej w Tokarach Pierwszych, Budowa Gminnego Ośrodka Kultury w Kawęczynie oraz Poprawa efektywności energetycznej.

Przedsięwzięcia społeczne i edukacyjne, tj. Budowa Dziennego Domu Pobytu dla osób starszych w Tokarach; Poprawa edukacji przedszkolnej poprzez budowę przedszkola; Nasza firma – zajęcia aktywizujące i rozwijające potencjał i przedsiębiorczość uczniów Szkoły Podstawowej w Tokarach Pierwszych oraz Przedszkole Równych Szans – zmniejszenie różnic w dostępie do edukacji

przedszkolnej na obszarze wyznaczonym do rewitalizacji w Gminie Kawęczyn - nie zostały jeszcze uruchomione w stopniu pozwalającym na ocenę ich efektów społecznych.

Przeprowadzona ocena wskazuje, że realizacja Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kawęczyn do roku 2030 znajduje się na wczesnym etapie. W latach 2024–2025 nie zakończono jeszcze żadnego z zaplanowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, jednak odnotowano postęp organizacyjny, rzeczowy i finansowy w części projektów.

Do końca 2025 r. wykazano wydatki na poziomie 4 411 728,67 zł, co stanowi około 6,46% łącznej planowanej wartości przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Największy postęp dotyczy projektu poprawy bezpieczeństwa drogowego, natomiast część projektów społecznych, edukacyjnych i środowiskowych wymaga dalszego uruchamiania i pozyskiwania finansowania.

Dostępne dane wskazują na korzystne zmiany w zakresie liczby mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz liczby osób korzystających z pomocy społecznej. Pozytywny, choć wymagający ostrożnej interpretacji, jest również obraz danych dotyczących działalności gospodarczych. Jednocześnie niekorzystnie przedstawia się wskaźnik liczby nieruchomości z zainstalowanym piecem opalanym węglem lub paliwem węglopochodnym.

Na podstawie niniejszej oceny nie stwierdzono podstaw do uznania, że cele rewitalizacji zostały osiągnięte.

Ad. pkt. 5 Wydanie wspólnego stanowiska na temat Raportu z oceny aktualności i stopnia realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kawęczyn do roku 2030 za lata 2024 -2025.

Komitet dokonał oceny jakościowej realizacji

Tempa realizacji procesu rewitalizacji Komitet ocenił jako – **dostateczne**.

Stopień zadowolenia mieszkańców z efektów procesu oceniono – **dostatecznie**.

Zmiany zachodzących na obszarze rewitalizacji oceniono na – **mało widoczne**.

1

Stopień rozpoznawalności procesu rewitalizacji wśród mieszkańców Gminy Kawęczyn wskazano – brak rozpoznawalności.

Zaangażowanie mieszkańców w proces rewitalizacji Gminy Kawęczyn wskazano – **brak**.

Komitet ocenił jakość procesu rewitalizacji negatywnie wskazując potrzebę podjęcia działań korygujących.

Komitet Rewitalizacji Gminy Kawęczyn, na posiedzeniu w dniu 7 lipca 2026 r, po zapoznaniu się z treścią raportu z oceny realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kawęczyn do roku 2030 za lata 2024–2025, wydał opinię pozytywną.

Uwagi Komitetu Rewitalizacji: brak.

Ad. pkt. 6 Omówienie stopnia realizacji projektu „Rewitalizacja społeczna w Gminie Kawęczyn poprzez budowę Gminnego Domu Kultury w Kawęczynie”..

Pełnomocnik ds. rewitalizacji poinformował iż umowa na budowę Domu Kultury została podpisana wykonawca ma czas do 30 lipca na przekazanie projektu budowy z prawomocną decyzją. Ze względu na przedłużający się proces wybory wykonawcy termin ten zostanie najprawdopodobniej wydłużony. Wykonawca planuje w terminie czyli do końca 2026 roku oddać budynek w stanie surowym zamkniętym.

Ad. Pkt. 7 Zapytania i wnioski

Pełnomocnik ds. rewitalizacji poinformował o ogłoszonym konkursie na mikro granty rewitalizacyjne. Dyskutowano na temat podłączenia terenów rewitalizacyjnych do sieci światłowodowych. Wyznaczono kolejny termin posiedzenia komitetu na 21 lipca godzinę 8:30.

Ad. pkt. 8 Zamknięcie posiedzenia komitetu.

W związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia przewodniczący zamknął III posiedzenie Komitetu Rewitalizacji.

