

## **DECYZJA**

### **o środowiskowych uwarunkowaniach z oceną oddziaływania na środowisko oraz dodatkowymi wskazaniem**

Na podstawie art. 71, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 80, art. 82 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz.U. z 2023 r. poz.1094 ze zm., zwanej dalej *ustawą oos*) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz.U. z 2023 r. poz. 775 ze zm., zwanej dalej *ustawą kpa*) zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 42 i 43 oraz § 3 ust. 1 pkt. 83 lit. a oraz b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu sprawy wszczętej na wniosek Inwestora Pana Sylwestra Idziaka, prowadzącego działalność pod nazwą "Idziak Trans", reprezentowanego przez Pełnomocnika Panią Marzenę Kaźmierczak,

### **ustalam**

środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia polegającego na: **„Zmianie sposobu użytkowania warsztatu samochodowego na stację i miejsce demontażu pojazdów wraz z organizacją punktu zbierania złomu oraz innych odpadów”**, które będzie realizowane na działce o nr ewidencyjnym 2/1 w miejscowości Leśnictwo gmina Kawęczyn, powiat turecki, województwo wielkopolskie.

### **Określam następujące warunki realizacji przedsięwzięcia:**

#### **I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:**

planowana inwestycja polegać będzie na dostosowaniu warsztatu samochodowego (w trakcie budowy) na potrzeby stacji i miejsca demontażu pojazdów oraz wykonaniu infrastruktury niezbędnej do funkcjonowania obiektu. Ponadto na terenie instalacji do demontażu pojazdów zostanie zorganizowany punkt zbierania złomu metali żelaznych i nieżelaznych oraz innych odpadów.

W skład stacji demontażu wejdą zaadaptowane pod tą działalność zabudowania i plac znajdujące się obecnie na terenie nieruchomości będącej własnością inwestora.

Ponadto na omawianym terenie zorganizowany zostanie punkt zbierania złomu metali żelaznych i nieżelaznych oraz innych odpadów.

W skład instalacji wchodzić będą: część techniczna demontażu samochodów z wydzielonymi sektorami oraz magazyny odpadów i części do ponownego użycia. Zaadaptowany budynek warsztatu samochodowego nie wymaga przebudowy, ponieważ jest wyposażony we wszystkie elementy wymagane dla hali demontażu pojazdów. Wymagane będą zmiany organizacyjne i wydzielenie poszczególnych sektorów.

Na zewnątrz budynku do demontażu wykonana zostanie niezbędna infrastruktura techniczna. Projektowana stacja demontażu zlokalizowana zostanie na wydzielonej części działki nr 2/1 obręb Leśnictwo. Zakres działalności omawianej stacji demontażu przewiduje odbieranie pojazdów przeznaczonych do demontażu, ich demontaż na poszczególne części nadające się do wykorzystania oraz odpady, które powinny zostać poddane odzyskowi bądź unieszkodliwianiu. Planowana jest również sprzedaż części z pojazdów demontowanych. Na terenie instalacji zorganizowany będzie również punkt zbierania odpadów w tym złomu.

Planuje się rodzaje i ilości odpadów przewidzianych do przetwarzania łącznie w stacji i miejscu demontażu pojazdów takie jak: zużyte lub nienadające się do użytkowania pojazdy 2700,00 Mg/rok oraz zużyte lub nienadające się do użytkowania pojazdy niezawierające cieczy i innych niebezpiecznych elementów 450,00 Mg/rok. Przyjmowane będą zgodnie z obowiązującymi przepisami również zużyte części pochodzące z warsztatów samochodowych (części będą przetwarzane w instalacji). Maksymalna masa części do przetwarzania została ustalona na 780 ton/rok. Moc przerobowa instalacji - stacji demontażu pojazdów i miejsca demontażu pojazdów wynosi 3930,00 Mg odpadów na rok. Z tego dla:

- a) stacji demontażu pojazdów 150 Mg/rok
- b) miejsca demontażu pojazdów 3780 Mg/rok

Czas pracy instalacji to maksymalnie 300 dni w roku

Maksymalna ilość przetwarzanych odpadów niebezpiecznych: 2980 Mg/rok : 300 dni = 9,93 Mg/dobę.

Zdolność przerobowa instalacji wyniesie poniżej 10 Mg odpadów niebezpiecznych na dobę.

Łączna moc przerobowa instalacji (odpady niebezpieczne oraz inne niż niebezpieczne) = 13,1 Mg/dobę.

Dla realizacji inwestycji – stacji demontażu pojazdów planuje się dostosowanie nowo wybudowanego warsztatu samochodowego na potrzeby instalacji do demontażu pojazdów. Pozostała infrastruktura towarzysząca zlokalizowana będzie na tej samej działce 2/1.

Powierzchnia użytkowa hali warsztatowej wynosi 392 m<sup>2</sup>. Jest to budynek jednokondygnacyjny. Bezpośrednio przy hali znajduje się 2 kondygnacyjny budynek biurowo-socjalny. W ramach inwestycji wewnątrz budynku warsztatowego będą wydzielone sektory, zakupione będzie wyposażenie tj. urządzenia oraz wózek

widłowy. Zakupione będą pojemniki na odpady oraz regały na części wymontowane ze zużytych pojazdów. Prowadzona będzie sprzedaż części.

Szczegółowo, w budynku po realizacji inwestycji znajdować się będą następujące pomieszczenia:

- pomieszczenie stacji demontażu pojazdów ze stanowiskami warsztatowymi do demontażu pojazdów,
- sektory wchodzące w skład instalacji do demontażu pojazdów. Hala wyposażona jest w kanał naprawczy, dodatkowo będą podnośniki mechaniczne
- magazyn części wymontowanych z pojazdów.

Bezpośrednio przy hali znajduje się budynek socjalno-biurowy (parter i piętro). W budynku będzie zorganizowana poczekalnia dla klientów, pomieszczenie wagi (dyżurka).

Poza adaptacją warsztatu na instalację do demontażu pojazdów wykonana zostanie następująca infrastruktura techniczna:

- szczelnie utwardzony plac przyjęć samochodów do demontażu oraz ich magazynowania przed demontażem o powierzchni ok. 300m<sup>2</sup> wraz z kanalizacją przemysłową,
- waga najazdowa o możliwości ważenia nie mniej niż 3,5 Mg,
- utwardzony plac magazynowy na kontenery i odpady magazynowane w stosach,
- kanalizacja ścieków przemysłowych z odpływem do separatora substancji ropopochodnych a następnie do zbiornika szczelnego odparowującego,
- szczelny zbiornik odparowujący do gromadzenia ścieków przemysłowych z terenów magazynowych stacji demontażu oraz wód opadowych z parkingów i dachów budynków,
- wiata magazynowa na odpady z boksem na odpady niebezpieczne – zamykanym, posiadającym zadaszenie i ściany boczne,
- oczyszczalnia „przydomowa” na ścieki bytowe,
- ogrodzenie – płot betonowy, dodatkowo teren stacji obsadzony będzie zielenią,
- wjazd do zakładu i komunikacja wewnętrzna.

## **II. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**

- 1) Na terenie stacji demontażu pojazdów i w miejscu demontażu prowadzić demontaż pojazdów wycofanych z eksploatacji o kodzie 16 01 04\* - Zużyte lub nienadające się do użytkowania pojazdy w maksymalnej ilości do 2 700 Mg/rok oraz o kodzie 16 01 06 - Zużyte lub nienadające się do użytkowania pojazdy niezawierające cieczy i innych niebezpiecznych elementów w maksymalnej ilości

do 450 Mg/rok oraz odpadów o kodach 16 01 21\* - Niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 01 07 do 16 01 11, 16 01 13 i 16 01 14 w maksymalnej ilości do 280 Mg/rok i 16 01 22 - Inne niewymienione elementy w maksymalnej ilości do 500 Mg/rok.

- 2) Zakład wyposażyć w sorbenty służące do neutralizacji ewentualnych wycieków zanieczyszczeń środowiska gruntowo - wodnego.
- 3) Usuwanie z pojazdów substancji ciekłych i innych elementów niebezpiecznych przeprowadzać w sposób nie powodujący emisji zanieczyszczeń do powietrza.
- 4) Oleje i inne paliwa płynne magazynować w szczelnych pojemnikach uniemożliwiających emisję substancji do powietrza.
- 5) Substancje zubożające warstwę ozonową, usunięte z układów klimatyzacyjnych, magazynować w oznakowanych, szczelnie zamykanych pojemnikach spełniających wymagania dla zbiorników ciśnieniowych.
- 6) Ścieki przemysłowe oraz wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzonych terenu inwestycji przed wprowadzeniem do planowanego zbiornika odparowującego oczyszczać w separatorze substancji ropopochodnych. Ewentualny nadmiar ww. cieczy wywozić wozami asenizacyjnymi przez uprawnionego odbiorcę do oczyszczalni ścieków.
- 7) Wody opadowe i roztopowe pochodzące z dachów odprowadzać do szczelnego zbiornika odparowującego bez konieczności wcześniejszego podczyszczania.
- 8) Nie wycinać drzew i krzewów w związku z realizacją przedsięwzięcia.
- 9) Wschodnią część działki wraz ciekim wodnym wyłączyć spod zainwestowania i pozostawić ją bez ingerencji.
- 10) Działalność zakładu prowadzić wyłącznie w porze dnia, tj. od godz. 6:00 do 22:00.

### **III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1**

- 1) planowane obiekty powinny spełniać wymagania określone w przepisach prawa budowlanego oraz aktach wykonawczych,
- 2) materiały użyte do realizacji przedsięwzięcia powinny być przyjazne dla środowiska oraz posiadać wymagane prawem atesty,
- 3) planowane zamierzenie inwestycyjne należy zaprojektować w sposób określony obowiązującymi przepisami prawa oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej,
- 4) zastosować rozwiązania techniczno - technologiczne zgodnie ze współczesnym poziomem wiedzy, pozwalającym na maksymalną ochronę środowiska oraz ludzi przed zagrożeniami, a także dotrzymania obowiązujących norm, zapewniając poszanowanie występujących w zasięgu oddziaływania inwestycji uzasadnionych interesów osób trzecich,
- 5) prace związane z realizacją i eksploatacją inwestycji należy prowadzić w sposób bezpieczny dla ludzi i środowiska, a ewentualne uciążliwości występujące

podczas realizacji inwestycji należy ograniczyć do minimum (poprzez oszczędności surowców i energii, stosowanie technologii małodopadowych, prowadzenie prac związanych z emisją hałasu w porze dziennej itp.).

**IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 54 ze zm.):**

**nie dotyczy** - planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnych awarii przemysłowych określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

**V. Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczą transgranicznego oddziaływania na środowisko:**

Stwierdzam brak konieczności przeprowadzenia oceny transgranicznego oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko, ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakres oddziaływania inwestycji.

**VI. Gotowość instalacji do wychwytywania dwutlenku węgla w przypadku instalacji do spalania paliw w celu wytwarzania energii elektrycznej, o elektrycznej mocy znamionowej nie mniejszej niż 300 MW;**

Planowane przedsięwzięcie nie należy do w/w instalacji.

**VII. Nie stwierdzam konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania, o którym mowa w art. 135 ust.1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo Ochrony Środowiska (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 54 ze zm.)**

Rodzaj przedsięwzięcia, charakter zagospodarowania terenu oraz brak znaczącego oddziaływania na środowisko powodują, iż dla przedsięwzięcia nie jest wymagane wyznaczenie strefy ograniczonego użytkowania. Dla projektowanej inwestycji aktualnie obowiązujące przepisy prawne nie przewidują możliwości utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania w jej otoczeniu.

Analiza oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wykazała, że inwestycja, po zrealizowaniu zaleceń zawartych w raporcie, będzie dotrzymywała warunków obowiązujących w zakresie ochrony środowiska. Zasięg potencjalnego oddziaływania

ograniczony będzie do działki Inwestora, nie będzie wykraczał poza granicę zainwestowania.

**VIII. Nie stwierdzam** konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o którym mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.)

**Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.**

## Uzasadnienie

Realizacja przedsięwzięcia mogącego zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko jest obligatoryjny dopuszczalna jest wyłącznie po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W dniu 07-08-2023 roku do tutejszego Urzędu wpłynął wniosek Inwestora: Pana Sylwestra Idziaka, prowadzącego działalność pod nazwą "Idziak Trans", reprezentowanego przez Pełnomocnika Panią Marzenę Kaźmierczak w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: **„Zmianie sposobu użytkowania warsztatu samochodowego na stację i miejsce demontażu pojazdów wraz z organizacją punktu zbierania złomu oraz innych odpadów”**, które będzie realizowane na działce o nr ewidencyjnym 2/1 w miejscowości Leśnictwo gmina Kawęczyn, powiat turecki, województwo wielkopolskie.

Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z art. 74 ustawy o oś załączono:

- raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, w 4 egzemplarzach, wraz z ich zapisem w formie elektronicznej,
- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej,
- mapę z zaznaczonym terenem inwestycji oraz obszarem oddziaływania,
- wypis z rejestru gruntów,
- pełnomocnictwo,
- dowód dokonanej opłaty skarbowej w wysokości 205 zł,
- dowód dokonanej opłaty za pełnomocnictwo w wysokości 17 zł.

Po weryfikacji kompletności wniosku, obwieszczeniem nr ROŚ-OŚ.6220.5.2023 z dnia 11-08-2023 r. Wójt Gminy Kawęczyn zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania w związku z wnioskiem złożonym w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

Tutejszy organ przedmiotowe przedsięwzięcie zakwalifikował do przedsięwzięć wymienionych w **§ 2 ust. 1 pkt.42 i 43 oraz § 3 ust. 1 pkt. 83 lit. a oraz b** rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ), to jest do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest obligatoryjne.

Wójt Gminy Kawęczyn pismem z dnia 11-08-2023 roku zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Turku o wydanie opinii, a także do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kole oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o wydanie uzgodnień warunków realizacji w/w przedsięwzięcia dla którego jest przeprowadzana ocena oddziaływania na środowisko.

W związku z tym, że planowane przedsięwzięcie jest na granicy Gminy Kawęczyn oraz Gminy Malanów tutejszy organ pismem z dnia 29-08-2023 r. wystąpił również do Wójta Gminy Malanów o wydanie opinii dla ww. przedsięwzięcia w zakresie objętym właściwością terytorialną.

Opinią sanitarną znak nr ON-NS.9011.8.2.2023 z dnia 14 września 2023 r. Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Turku zaopiniował warunki realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia. Postanowieniem z dnia 20-09-2023 r. Wójt Gminy Malanów wydał opinię pozytywną dla ww. przedsięwzięcia. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kole przekazało wnioski do organu właściwego ze względu na uprawnienia celem jego rozpatrzenia, to jest do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu. Postanowieniem nr PO.RZŚ.4900.94.2023.BJ z dn. 20-09-2023 r. Dyrektor Regionalny Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu uzgodnił realizację ww. przedsięwzięcia w proponowanym do realizacji wariantcie.

Nadmienia się, iż Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w toku procedury uzgadniania, kilkakrotnie wyznaczał nowy termin załatwienia sprawy, z uwagi na złożony charakter sprawy, a w szczególności konieczność uzupełnienia dokumentacji oraz trwającą analizę. W ślad za powyższym, tutejszy organ, zawiadomił strony postępowania, iż sprawa nie zostanie załatwiona w ustawowym terminie (obwieszczenie z dnia 26-09-2023 r.). Ponadto każdorazowo niezwłocznie wzywał Inwestora do przedłożenia stosownych uzupełnień zgodnie z żądaniem ww. organu.

Po uzupełnieniu przez Pełnomocnika Inwestora raportu (pismo z dnia 20-11-2023 r.), tutejszy organ przesłał uzupełnienia do organów współdziałających (pisma z dnia 22-11-2023 r.), w celu wydania opinii, czy podtrzymują swoje stanowiska wyrażone we wcześniejszych pismach.

Dyrektor Regionalny Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu (pismo nr PO.RZŚ.4900.94.2023.BJ z dnia 01-12-2023 r.) oraz Państwowy

Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Turku (pismo nr ON-NS.9011.8.2.2023 z dnia 06-12-2023 r.) podtrzymali swoje stanowiska.

Postanowieniem z dnia 19-12-2023 r. (pismo nr WOO-I.4221.190.2023.RŁ.3) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu uzgodnił i określił warunki realizacji opisanego wyżej przedsięwzięcia.

Powyższe stanowiska, ze względu na ich wiążący charakter, zostały uwzględnione w niniejszej decyzji.

Posiadając kompletny materiał merytoryczny oraz stanowiska organów opiniujących i uzgadniających warunki realizacji inwestycji Wójt Gminy Kawęczyn w oparciu o art. 33-35 w związku z art. 79 ustawy ooś, podał do publicznej wiadomości informację o rozpoczęciu procedury udziału społeczeństwa w sprawie możliwości składania uwag i wniosków wskazując 30 dniowy termin ich składania (obwieszczenie nr ROŚ-OŚ.6220.5.2023 r. z dnia 20-12-2023 r.). Obwieszczenie podane zostało do publicznej wiadomości poprzez jego zamieszczenie: na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Kawęczyn i Urzędu Gminy Malanów, w siedzibie Urzędu Gminy Kawęczyn oraz Gminy Malanów na tablicach ogłoszeń oraz w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń sołectwa Leśnictwo. W trakcie postępowania nie złożono uwag i wniosków do projektowanej inwestycji. Tym samym organ nie miał podstaw do ustosunkowywania się w ww. kwestii.

W trakcie przedmiotowej procedury zapewniony został czynny udział stron w każdym stadium postępowania. Strony były zawiadamiane o wszczęciu postępowania, o wystąpieniu Wójta Gminy Kawęczyn do właściwych organów o zajęcie stanowiska oraz wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy. Ponadto miały możliwość przeglądania akt sprawy oraz sporządzania notatek i odpisów. Przed wydaniem decyzji umożliwiono Stronom wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, zgodnie z art. 10 ustawy kpa (obwieszczenie z dnia 29-01-2024 r.). We wskazanym terminie Strony nie wniosły żadnych uwag i wniosków.

Uwzględniając art. 74 ust. 3a ustawy środowiskowej, w oparciu o materiały dowodowe załączone do wniosku, organ uznał za strony postępowania wnioskodawcę (inwestora) / pełnomocnika oraz podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdujących się w odległości 100 m od granic terenu inwestycji. Nadmieniam się, że liczba stron postępowania w niniejszej sprawie przekracza 10. Zgodnie, zatem z art. 74 ust. 3 ustawy ooś i art. 49 kpa, zawiadamianie stron postępowania następowało poprzez obwieszczenia, w zwyczajowo przyjęty sposób publicznego ogłaszania. Dlatego też, wszystkie czynności administracyjne prowadzone w związku z przedmiotowym postępowaniem podano do wiadomości stronom poprzez ich zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie oraz w pobliżu miejsca planowanej inwestycji - sołectwo Leśnictwo.

Zgodnie z informacjami przedstawionymi w raporcie planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na części działki ewidencyjnej o nr 2/1, obręb Leśnictwo, gmina



Kawęczyn. Pozostała część działki, będzie pozostawiona w stanie dotychczasowym tj. jako grunt rolny. Przedmiotowa inwestycja polegać będzie na zmianie sposobu użytkowania i dostosowaniu budynku warsztatu samochodowego na halę demontażu pojazdów oraz wykonanie niezbędnej infrastruktury wchodzącej w skład instalacji do demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji. W skład instalacji wchodzić będą: część techniczna demontażu samochodów z wydzielonymi sektorami oraz magazyny odpadów i części do ponownego użycia. Zaadaptowany budynek warsztatu samochodowego nie wymaga przebudowy, ponieważ jest wyposażony we wszystkie elementy wymagane dla hali demontażu pojazdów. Niezbędne będą zmiany organizacyjne i wydzielenie poszczególnych sektorów. Wykonana jest również komunikacja tj. wjazd na działkę (zjazd z drogi gminnej) oraz utwardzenie terenu przy hali warsztatowej. Powierzchnia użytkowa hali warsztatowej wynosi 392 m<sup>2</sup>. Jest to budynek jednokondygnacyjny. Bezpośrednio przy hali znajduje się 2-kondygnacyjny budynek biurowo-socjalny.

Inwestor planuje prowadzić demontaż odpadów o kodzie 16 01 04\* - *Zużyte lub nienadające się do użytkowania pojazdy* w maksymalnej ilości do 2 700 Mg/rok oraz o kodzie 16 01 06 - *Zużyte lub nienadające się do użytkowania pojazdy niezawierające cieczy i innych niebezpiecznych elementów* w maksymalnej ilości do 450 Mg/rok. Ponadto na terenie zakładu przetwarzane będą również odpady w o kodzie 16 01 21\* - *Niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 01 07 do 16 01 11, 16 01 13 i 16 01 14* w maksymalnej ilości do 280 Mg/rok i 16 01 22 - *Inne niewymienione elementy* w maksymalnej ilości do 500 Mg/rok.

W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia zaplanowano wyodrębnienie sektorów: przyjmowania pojazdów; magazynowania przyjętych pojazdów; usuwania z pojazdów elementów i substancji niebezpiecznych, w tym płynów; demontażu z pojazdów przedmiotów wyposażenia i części nadających się do ponownego użycia oraz elementów, w tym odpadów nadających się do odzysku lub recyklingu albo unieszkodliwienia; magazynowania wymontowanych z pojazdów przedmiotów wyposażenia i części nadających się do ponownego użycia oraz magazynowania odpadów pochodzących z demontażu pojazdów. Z przedstawionych informacji wynika, że wszystkie sektory będą wykonane oraz wyposażone zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 28 lipca 2005 r. w sprawie minimalnych wymagań dla stacji demontażu oraz sposobu demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji (Dz.U. z 2005 r., Nr 143, poz. 1206 z późn. zm.). Na terenie przedsięwzięcia prowadzony będzie również punkt zbierania odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne, głównie metali żelaznych i nieżelaznych.

W raporcie przedstawiono gospodarkę odpadami na etapach realizacji, eksploatacji i likwidacji inwestycji. Ustalono, że na poszczególnych etapach będą wytwarzane odpady, zarówno niebezpieczne, jak i inne niż niebezpieczne. Część odpadów wymienionych w raporcie będzie wytwarzana przez podmioty świadczące usługi w myśl definicji określonej w art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia

2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.). Wówczas świadczący usługi będzie obowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami. Pozostałe wytwarzane na terenie stacji demontażu odpady będą magazynowane selektywnie, w wyznaczonych miejscach. Z raportu wynika, że na terenie zakładu zapewniona będzie prawidłowa gospodarka odpadami, w tym niebezpiecznymi m.in. poprzez magazynowanie ich w odpowiednich dla danego rodzaju odpadu pojemnikach, w sposób zapobiegający zanieczyszczeniom środowiska gruntowo - wodnego. W celu dodatkowego zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego zobowiązano wnioskodawcę, aby wyposażył zakład w sorbenty do neutralizacji ewentualnych wycieków zanieczyszczeń środowiska gruntowo - wodnego. Wytwarzane na poszczególnych etapach przedsięwzięcia odpady powinny być w pierwszej kolejności poddawane odzyskowi. Jeżeli z przyczyn technologicznych odzysk odpadów nie będzie możliwy lub nie będzie uzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych odpady mogą być unieszkodliwiane.

W przedstawionych materiałach wnioskodawca oświadczył, że zakład będzie spełniał wymagania zawarte w ww. ustawie o odpadach, a tym samym również w art. 25 dotyczące magazynowania odpadów oraz prowadzenia monitoringu miejsc magazynowania tych odpadów. W raporcie odniesiono się również do wymagań zawartych w Rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów (Dz. U. poz. 1742). Przy założeniu, że wnioskodawca będzie realizował planowane przedsięwzięcie zgodnie z zapisami w raporcie i warunkami niniejszego postanowienia inwestycja nie będzie naruszać prawa w zakresie gospodarki odpadami.

W raporcie i jego uzupełnieniu przedstawiono oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jakości powietrza. Jak wynika z uzupełnienia do raportu, na terenie przedsięwzięcia źródłem emisji zorganizowanej będzie wyłącznie proces spalania gazu w kotle c.o., który używany będzie do ogrzewania pomieszczeń socjalno-biurowych. Wszystkie procesy związane z demontażem pojazdów będą odbywać się w sektorze usuwania elementów niebezpiecznych, w tym płynów oraz sektorze demontażu z pojazdów przedmiotów wyposażenia i części nadających się do ponownego użycia oraz elementów, w tym odpadów nadających się do odzysku lub recyklingu albo unieszkodliwienia. Sektory znajdować się będą w obiekcie budowlanym, z zamykanymi drzwiami. Stanowiska nie będą wyposażone w odciągi miejscowe, a budynek nie jest wyposażony w system wentylacji wyciągowej. Procesy związane z usuwaniem płynów eksploatacyjnych z pojazdów tj. płynów chłodniczych, płynów ze spryskiwaczy, płynów hamulcowych itp. będą wykonywane z użyciem specjalistycznego sprzętu (wysysarki automatyczne) w układzie hermetycznym. Sektor wyposażony będzie w oznakowane pojemniki na usunięte lub wymontowane z pojazdów odpady m.in. płyny z układów klimatyzacyjnych, czy usunięte z układów klimatyzacyjnych substancje zubożające warstwę ozonową (magazynowane w pojemnikach spełniających wymagania dla zbiorników ciśnieniowych).

Stacja demontażu nie będzie prowadzić odzysku, recyklingu czy innych procesów związanych z przetwarzaniem substancji kontrolowanych z wymontowanych układów klimatyzacyjnych. W przypadku posiadania urządzenia do obsługi klimatyzacji czynnik będzie przekazywany do przetwarzania innym uprawnionym podmiotom. W procesie demontażu wykorzystywany będzie palnik acetylenowy, który pracować będzie wewnątrz budynku. W zakładzie nie będą używane prasonożyce. Emisja niezorganizowana związana będzie ponadto z ruchem pojazdów mechanicznych i maszyn (wózek widłowy, ładowarka). Na terenie zakładu nie planuje się wykorzystywania agregatu prądotwórczego.

Z wykonanych obliczeń rozprzestrzeniania w powietrzu substancji wprowadzanych do powietrza z ww. źródeł wynika, że emisje te nie będą powodować przekroczenia dopuszczalnych wartości odniesienia w powietrzu oraz dopuszczalnych częstości przekroczeń określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87) poza terenem do którego wnioskodawca posiada tytuł prawny oraz, że będą dotrzymane standardy jakości powietrza określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012 r. poz. 845). W związku z tym spełnione będą wymagania w zakresie ochrony powietrza określone w przepisach. Należy ponadto nadmienić, że skumulowane oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia z innymi istniejącymi przedsięwzięciami znajdującymi się w okolicy zostało ocenione poprzez uwzględnienie w przedstawionych obliczeniach aktualnego stanu jakości powietrza, co jest zgodne z obowiązującą referencyjną metodyką modelowania poziomów substancji w powietrzu. Dotrzymanie przez wnioskodawcę założeń zawartych w przedstawionej dokumentacji oraz spełnienie określonych w decyzji warunków, przyczyni się do minimalizacji emisji substancji zanieczyszczających powietrze, pochodzących z przedmiotowego przedsięwzięcia oraz zapewni spełnienie wymogów w zakresie ochrony powietrza określonych w przepisach.

Głównymi źródłami hałasu na terenie przedmiotowej inwestycji będą: pojazdy poruszające się po terenie zakładu, wózki widłowe oraz urządzenia i narzędzia wykorzystywane w budynku stacji demontażu pojazdów. W ciągu najbardziej niekorzystnych 8 godzin pory dziennej po terenie zakładu będzie poruszało się maksymalnie 5 pojazdów ciężkich i 5 pojazdów lekkich. Zakład będzie funkcjonował wyłącznie w porze dziennej.

W raporcie wskazano, że najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej znajdują się w odległości ok. 11 m na południe od przedmiotowej inwestycji i jest to zabudowa zagrodowa. Powyższe informacje potwierdza załączone do raportu pismo Wójta Gminy Kawęczyn z 10 lipca 2023 r., znak ROŚ-OŚ.604.3.2023. W analizie akustycznej wyznaczono punkty kontrolne na granicy terenu inwestycji i wykazano, że poziomy hałas będą w nich niższe niż dopuszczalne poziomy hałas dla zabudowy zagrodowej określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia

14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r., poz. 112). W związku z powyższym oraz uwzględniając rozkład izofon przedstawiony w załącznikach graficznych analizy akustycznej uznano, że na granicy terenów podlegających ochronie akustycznej również dotrzymane będą standardy akustyczne. Analiza akustyczna została przeprowadzona przy uwzględnieniu założenia pracy zakładu wyłącznie w porze dziennej, które zapewni dotrzymanie standardów akustycznych, w związku z tym wpisano je jako warunek realizacji planowanej inwestycji.

Na podstawie raportu i ogólnodostępnych informacji ustalono, że planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 151 - zbiornika kredowego Turek-Konin-Koło. W rejonie zainwestowania główny użytkowy poziom wodonośny stanowi połączone piętro czwartorzędowe oraz kredowe charakteryzujące się słabą izolacją oraz średnim stopniem zagrożenia. Najbliższe ujęcie wody podziemnej znajduje się w miejscowości Kowale Pańskie-Kolonia w odległości ok. 4,00 km w kierunku wschodnim od planowanej inwestycji. Ujęcie posiada strefę ochrony bezpośredniej. Na terenie inwestycji nie występują zbiorniki wodne. Przez działkę ewidencyjną o nr 2/1 przepływa ciek o nazwie Kiełbaska, który jest oddalony o ok. 90 m w kierunku wschodnim od granicy obszaru zainwestowania. Teren działki inwestycyjnej przez który przepływa ww. ciek jest niezagospodarowany. Wzdłuż zachodniej granicy działki ewidencyjnej o nr 2/1 przepływa rów melioracyjny. Przedmiotowy teren nie jest zagrożony okresowymi podtopieniami oraz nie znajduje się w zasięgu obszarów szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt. 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r.-Prawo wodne.

Mając na względzie powyższe oraz charakter przedsięwzięcia, nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na realizację celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59, i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r.-Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2023 r. poz 335).

Zgodnie z raportem woda na potrzeby planowanego przedsięwzięcia pobierana będzie z sieci wodociągowej. Woda zużywana będzie m. in. na potrzeby socjalno-bytowe pracowników oraz porządkowe. Ścieki bytowe odprowadzane będą do przydomowej oczyszczalni ścieków. W związku z eksploatacją planowanego przedsięwzięcia powstawać będą ścieki przemysłowe z sektorów przyjmowania i magazynowania przyjętych pojazdów oraz sektora usuwania z pojazdów elementów i substancji niebezpiecznych, w tym płynów. Ścieki te ujmowane będą w zorganizowany system kanalizacyjny i odprowadzane będą poprzez separator substancji ropopochodnych do zbiornika bezodpływowego odparowującego, z którego będą odparowywać w sposób naturalny. W przypadku przepełnienia ww. zbiornika ścieki wywożone będą wozami asenizacyjnymi przez uprawnionego odbiorcę do oczyszczalni ścieków. Wody opadowe i roztopowe

pochodzące z dachów będą odprowadzane do szczelnego zbiornika odparowującego bez wcześniejszego podczyszczania. Założenia przedstawione przez wnioskodawcę dotyczące zagospodarowania ścieków przemysłowych oraz wód opadowych i roztopowych w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego, znalazły odzwierciedlenie w warunkach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Po przeanalizowaniu materiałów dotyczących budowy geologicznej, warunków hydrologicznych, biorąc pod uwagę planowane rozwiązania chroniące środowisko gruntowo-wodne, w tym rozwiązania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, magazynowania i postępowania z odpadami nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na wody powierzchniowe.

Z uwagi na rodzaj i skalę przedsięwzięcia oraz zastosowaną technologię, należy stwierdzić, że nie wpłynie ono negatywnie na warunki klimatyczne. Inwestycja nie będzie położona na terenach zalewowych oraz zagrożonych wystąpieniami powodzi, a także terenach zagrożonych ruchami masowymi ziemi. Uwzględniając przewidywany zakres prac dla planowanego przedsięwzięcia, lokalizację inwestycji oraz przyjęte rozwiązania konstrukcyjne i technologiczne zakładu i instalacji należy stwierdzić, że przedsięwzięcie będzie zaadaptowane do postępujących zmian klimatu.

Przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.). Najbliższym obszarem Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Lipickie Mokradła PLH100025 oddalony o około 11,15 km.

Sąsiedztwo przedsięwzięcia stanowią: pola uprawne, nieużytki, łąki, lasy i zadrzewienia, droga, zabudowa zagrodowa, rów melioracyjny. Ponadto przez wschodnią część działki wyłączoną spod zainwestowania przepływa ciek Kiełbaska, który oddalony jest o około 90 m od granicy zakładu.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana zostanie w zachodniej, przekształconej, zagospodarowanej i ogrodzonej już części działki. Pozostałą część działki stanowi nieużytek wraz z ciekami Kiełbaska, w obrębie którego rosną drzewa i krzewy. W wyniku przeprowadzonej w marcu i lipcu 2023 r. wizji na terenie inwestycji oraz w 100 m buforze badawczym nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin i grzybów. Odnotowano jedynie pospolite gatunki łąkowe, ziołoroślowe i chwasty. Z uwagi na przekształcenie teren inwestycji nie stanowi dogodnego miejsca dla bytowania zwierząt, nie stwierdzono gniazd ptasich, płazów i gadów ani dogodnych dla nich siedlisk. Zaobserwowano relatywnie pospolite gatunki ptaków, jak: wróbel, szpak, sroka, kos, jaskółka, myszołów, bocian. Nie odnotowano ptaków wodno-błotnych, w tym gęsi, ani gatunków wymienionych w Załączniku I Dyrektywy Ptasiej. Przedsięwzięcie położone będzie poza korytarzami ekologicznymi i nie ograniczy możliwości przemieszczania się zwierząt. W sąsiedztwie zaobserwowano pospolite gatunki ssaków, m.in. zająca, sarnę. Wnioskodawca zadeklarował, że nie będzie dokonywał wycinki istniejących drzew i krzewów co oznacza, że realizacja

przedsięwzięcia może być dokonana bez ich usuwania. Uwzględniając powyższe i mając na uwadze ich ważną rolę zarówno dla lokalnego ekosystemu i klimatu, jak i z uwagi na wartości kulturowe, krajobrazowe nałożono warunek nie dokonywania wycinki w ramach realizacji niniejszego przedsięwzięcia. Ponadto zobowiązano wnioskodawcę do wyłączenia wschodniej części działki wraz z ciekim wodnym z zainwestowania i pozostawienie jej bez ingerencji.

Uwzględniając wniesione warunki oraz mając na uwadze lokalizację inwestycji poza obszarami chronionymi, na terenie silnie przekształconym antropogenicznie nie stanowiącym atrakcyjnego miejsca dla występowania chronionych gatunków zwierząt, roślin i grzybów nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji na środowisko przyrodnicze, w tym na bioróżnorodność rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, w tym utraty, fragmentacji lub izolacji siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także wpływu na ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku. Inwestycja nie powinna także spowodować nadmiernej eksploatacji lub niewłaściwego wykorzystania zasobów przyrodniczych, czy przyczynić się do rozprzestrzeniania się gatunków obcych.

Ze względu na lokalizację planowanej inwestycji poza obszarami chronionymi nie nastąpi również negatywne oddziaływanie inwestycji na gatunki, siedliska gatunków lub siedliska przyrodnicze będące przedmiotami ochrony obszarów Natura 2000, integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązanie z innymi obszarami chronionymi. Inwestycja stanowić będzie kontynuację dotychczasowego zagospodarowania terenu w związku z czym nie wywoła istotnych zmian w krajobrazie.

Jednocześnie wskazuje się, że prace związane z realizacją przedsięwzięcia, niezależnie od terminu ich realizacji, mogą powodować naruszenie zakazów określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408), rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409) i rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r., poz. 2380). Przed przystąpieniem do prac sprzecznych z zakazami określonymi w wyżej cytowanych aktach prawnych należy uzyskać zezwolenia właściwego organu na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do danego gatunku.

W raporcie przedstawiono opis wariantu proponowanego przez wnioskodawcę oraz opis racjonalnego wariantu alternatywnego. Wskazano również, że wariant proponowany przez wnioskodawcę jest jednocześnie wariantem najkorzystniejszym dla środowiska. W dokumentacji oceniono oddziaływanie na środowisko analizowanych wariantów oraz dokonano ich porównania. Przeprowadzona w toku postępowania analiza pozwala stwierdzić, iż przy zachowaniu warunków niniejszej

decyzji, przedsięwzięcie nie spowoduje znaczącego negatywnego wpływu na środowisko. Zatem zgodnie z powyższym tutejszy organ stwierdza, że wariant proponowany przez wnioskodawcę jest możliwy do realizacji i dla niego zostały określone w niniejszej decyzji warunki realizacji.

Mając powyższe na uwadze, przy zachowaniu wszelkich ustaleń zawartych w raporcie oraz spełnieniu warunków realizacji przedsięwzięcia wskazanych w niniejszej decyzji, przedmiotowa inwestycja nie będzie powodowała przekroczenia standardów jakości ochrony środowiska.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu minimalizację negatywnego oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, nie stwierdzono konieczności ponownego przeprowadzenia oceny jego oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1 ustawy ooś.

Planowane przedsięwzięcie nie należy do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016r., poz. 138).

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Ponadto, ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakres oddziaływania inwestycji nie stwierdzono również konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko. Realizacja i eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z koniecznością wykorzystywania zasobów wód powierzchniowych ani podziemnych.

Wójt Gminy Kawęczyn, po zebraniu pełnego materiału dowodowego przedmiotowej sprawie, dokonał jego oceny zgodnie z art. 80 ustawy kpa. Głównym dokumentem merytorycznym, na podstawie którego organ rozstrzygnął sprawę i podjął decyzję był raport oddziaływania inwestycji na środowisko. Przeprowadzone analizy i uzgodnienia wykazały możliwość realizacji przedmiotowej inwestycji, w sposób zgodny z warunkami określonymi w niniejszej decyzji, według założeń technologicznych przyjętych w raporcie i jego uzupełnieniach oraz po spełnieniu wymogów wynikających z obowiązujących przepisów odrębnych. Organ uznał, że aktualnie przedstawiony raport oddziaływania na środowisko jest zgodny z art. 66 ustawy udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,

a przyjęte w nim rozwiązania inwestorskie stanowią wyważony kompromis uwzględniający interesy nie tylko inwestora ale i innych osób oraz interes publiczny.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji.

## **POUCZENIE**

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koninie, za pośrednictwem Wójta Gminy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
2. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie podlega wykonaniu, a wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje jej wykonanie (art. 130 § 1 i 2 kpa).
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza praw własności i uprawnień osób trzecich.
4. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
5. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa, w art. 72 ust. 1 pkt 1-22 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko ustawy ooś. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Termin ten, może ulec wydłużeniu o 4 lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
6. Za wydanie decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł.

Administratorem danych osobowych osób fizycznych jest Wójt Gminy Kawęczyn. Dalsze informacje dotyczące ochrony danych osobowych znajdują się na stronie BIP Urzędu Gminy w Kawęczynie pod adresem [www.bip.kaweczyn.pl](http://www.bip.kaweczyn.pl)

z up. Wójta Gminy  
/-/ Elżbieta Tomczak  
Z-ca Wójta

### Załącznik do decyzji:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia



Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora
2. Strony postępowania – zawiadamiane w trybie art. 49 kpa.
- 3.A/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Turku.
3. Dyrektor Regionalny Zarządu Gospodarki Wodnej Wody Polskie w Poznaniu.

Załącznik Nr 1 do Decyzji Wójta Gminy Kawęczyn o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, znak ROŚ-OŚ.6220.5.2023 z dnia 28-02-2024 r.

## **CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA**

polegającego na: **„Zmianie sposobu użytkowania warsztatu samochodowego na stację i miejsce demontażu pojazdów wraz z organizacją punktu zbierania złomu oraz innych odpadów”**, które będzie realizowane na działce o nr ewidencyjnym 2/1 w miejscowości Leśnictwo gmina Kawęczyn, powiat turecki, województwo wielkopolskie.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na zmianie sposobu użytkowania i dostosowaniu budynku warsztatu samochodowego na halę demontażu pojazdów oraz wykonanie niezbędnej infrastruktury wchodzącej w skład instalacji do demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji. W skład instalacji wchodzić będą: część techniczna demontażu samochodów z wydzielonymi sektorami oraz magazyny odpadów i części do ponownego użycia.

Zaadaptowany budynek warsztatu samochodowego nie wymaga przebudowy, ponieważ jest wyposażony we wszystkie elementy wymagane dla hali demontażu pojazdów. Wymagane będą zmiany organizacyjne i wydzielenie poszczególnych sektorów.

Na zewnątrz budynku do demontażu wykonana zostanie niezbędna infrastruktura techniczna.

Projektowana stacja demontażu zlokalizowana zostanie na wydzielonej części działki nr 2/1 obręb Leśnictwo. Zakres działalności omawianej stacji demontażu przewiduje odbieranie pojazdów przeznaczonych do demontażu, ich demontaż na poszczególne części nadające się do wykorzystania oraz odpady, które powinny zostać poddane odzyskowi bądź unieszkodliwianiu. Planowana jest również sprzedaż części z pojazdów demontowanych.

Na terenie instalacji zorganizowany będzie również punkt zbierania odpadów w tym złomu.

Planuje się przyjęcie do demontażu maksymalnie 450 ton/rok pojazdów o masie własnej do 3,5 tony oraz maksymalnie 2700 ton pojazdów ciężarowych. Przyjmowane będą zgodnie z obowiązującymi przepisami również zużyte części pochodzące z warsztatów samochodowych (części będą przetwarzane w instalacji). Maksymalna masa części do przetwarzania została ustalona na 780 ton/rok.

Dla realizacji inwestycji – stacji demontażu pojazdów planuje się dostosowanie nowo wybudowanego warsztatu samochodowego na potrzeby instalacji do demontażu pojazdów. Pozostała infrastruktura towarzysząca zlokalizowana będzie na tej samej działce 2/1.

Obecnie na działce nr 2/1 jest budynek warsztatowy wraz z częścią socjalno-biurową (końcowy etap budowy). Wykonana jest również komunikacja tj. wjazd na działkę (zjazd z drogi gminnej) oraz utwardzenie terenu przy hali warsztatowej.

Teren wyznaczony pod działalność jest ogrodzony. Pozostała część działki nr 2/1 będzie pozostawiona w stanie dotychczasowym tj. jako grunt rolny.

Powierzchnia użytkowa hali warsztatowej wynosi 392 m<sup>2</sup>. Jest to budynek jednokondygnacyjny. Bezpośrednio przy hali znajduje się 2 kondygnacyjny budynek biurowo-socjalny.

W ramach inwestycji wewnątrz budynku warsztatowego będą wydzielone sektory, zakupione będzie wyposażenie tj. urządzenia oraz wózek widłowy.

Zakupione będą pojemniki na odpady oraz regały na części wymontowane ze zużytych pojazdów. Prowadzona będzie sprzedaż części.

Szczegółowo, w budynku po realizacji inwestycji znajdować się będą następujące pomieszczenia:

- pomieszczenie stacji demontażu pojazdów ze stanowiskami warsztatowymi do demontażu pojazdów - sektory wchodzące w skład instalacji do demontażu pojazdów. Hala wyposażona jest w kanał naprawczy, dodatkowo będą podnośniki mechaniczne;
- magazyn części wymontowanych z pojazdów.

Bezpośrednio przy hali znajduje się budynek socjalno-biurowy (parter i piętro).

W budynku będzie zorganizowana poczekalnia dla klientów, pomieszczenie wagi (dyżurka).

Poza adaptacją warsztatu na instalację do demontażu pojazdów wykonana zostanie następująca infrastruktura techniczna:

- szczelnie utwardzony plac przyjęć samochodów do demontażu oraz ich magazynowania przed demontażem o powierzchni ok. 300m<sup>2</sup> wraz z kanalizacją przemysłową,
- waga najazdowa o możliwości ważenia nie mniej niż 3,5 Mg,
- utwardzony plac magazynowy na kontenery i odpady magazynowane w stosach,
- kanalizacja ścieków przemysłowych z odpływem do separatora substancji ropopochodnych a następnie do zbiornika szczelnego odparowującego.,
- szczelny zbiornik odparowujący do gromadzenia ścieków przemysłowych z terenów magazynowych stacji demontażu oraz wód opadowych z parkingów i dachów budynków,
- wiata magazynowa na odpady z boksem na odpady niebezpieczne - zamykanym, posiadającym zadaszenie i ściany boczne,
- oczyszczalnia „przydomowa” na ścieki bytowe,
- ogrodzenie – płot betonowy, dodatkowo teren stacji obsadzony będzie zielenią,
- wjazd do zakładu i komunikacja wewnętrzna.

## Wyposażenie w media

- Energia elektryczna na podstawie umowy z dostawcą energii elektrycznej,
- Ogrzewanie – piec na gaz płynny,
- Woda do celów socjalno-bytowych z wodociągu gminnego.

Teren na którym planuje się inwestycję oraz tereny przyległe nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kawęczyn (Uchwała nr XLII/287/2021 Rady Gminy Kawęczyn z dnia 17 grudnia 2021 r.) Według studium teren inwestycji to R (tereny rolnicze).

Obecnie na działce nr 2/1 znajduje się budynek warsztatu samochodowego (w trakcie budowy, na ukończeniu) wraz z częścią socjalno-biurową. Wykonana jest część komunikacyjna tj. plac manewrowy przy budynku. Budynek warsztatowy / hala do naprawy pojazdów może być zaadaptowana jako sektor demontażu pojazdów, ponieważ posiada niezbędne wyposażenie zgodnie z ustawą o recyklingu pojazdów wycofanych z eksploatacji.

Przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.). Najbliższym obszarem Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Lipickie Mokradła PLH100025 oddalony o około 11,15 km. Zatem nie nastąpi negatywne oddziaływanie inwestycji na gatunki, siedliska gatunków lub siedliska przyrodnicze będące przedmiotami ochrony obszarów Natura 2000, integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązanie z innymi obszarami chronionymi.

Głównymi źródłami hałasu na terenie przedmiotowej inwestycji będą: pojazdy poruszające się po terenie zakładu, wózki widłowe oraz urządzenia i narzędzia wykorzystywane w budynku stacji demontażu pojazdów. W ciągu najbardziej niekorzystnych 8 godzin pory dziennej po terenie zakładu będzie poruszało się maksymalnie 5 pojazdów ciężkich i 5 pojazdów lekkich. Zakład będzie funkcjonował wyłącznie w porze dziennej. Na terenie przedsięwzięcia źródłem emisji zorganizowanej będzie wyłącznie proces spalania gazu w kotle c.o., który używany będzie do ogrzewania pomieszczeń socjalno-biurowych. Emisja niezorganizowana związana będzie ponadto z ruchem pojazdów mechanicznych i maszyn (wózek widłowy, ładowarka). Na terenie zakładu nie planuje się wykorzystywania agregatu prądotwórczego.

Z wykonanych obliczeń rozprzestrzeniania w powietrzu substancji wprowadzanych do powietrza z ww. źródeł wynika, że emisje te nie będą powodować przekroczenia dopuszczalnych wartości odniesienia w powietrzu oraz dopuszczalnych częstości przekroczeń określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87) poza terenem do którego wnioskodawca posiada tytuł prawny oraz, że będą dotrzymane standardy jakości powietrza określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r.

w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 r. poz. 845).  
W związku z tym spełnione będą wymagania w zakresie ochrony powietrza określone  
w przepisach.

z up. Wójta Gminy  
/-/ Elżbieta Tomczak  
Z-ca Wójta