

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach z oceną oddziaływania na środowisko oraz dodatkowymi wskazaniem

Na podstawie art. 66, art.71 ust.1 i ust.2 pkt.1, art. 75 ust.1 pkt. 4, art. 77 ust.1 pkt.1, 2 i 4, art. 80 ust.1, art. 82 i 85 ust. 1, 2 pkt 1 i ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r. poz.1112 ze zm.) zwana dalej *ustawą oos* oraz na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.), zwana dalej *ustawą kpa* § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora – Zbigniewa Śliwczyńskiego, złożonego w dniu **28-03-2025 r.** o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: **„Budowie budynku inwentarskiego wraz z infrastrukturą towarzyszącą dla 1996 sztuk tuczników (279,44 DJP)”** na działce o numerach ewidencyjnych nr 321/1 w miejscowości Marcjanów, gmina Kawęczyn, powiat turecki., województwo wielkopolskie.

Orzekam

ustalić środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie budynku inwentarskiego wraz z infrastrukturą towarzyszącą dla 1996 sztuk tuczników (279,44 DJP)” na działce o numerach ewidencyjnych Nr 321/1 w miejscowości Marcjanów, gmina Kawęczyn, powiat turecki., województwo wielkopolskie i jednocześnie:

Określam następujące warunki realizacji przedsięwzięcia:

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie budynku inwentarskiego, w którym prowadzony będzie chów trzody chlewnej - tuczników o masie ciała do 110 kg i powyżej 110 kg, wyłącznie w systemie bezściółkowym (na rusztach), obejmujący 1996 sztuk zwierząt, co daje 279,44 DJP.

Planowany budynek podzielony zostanie na dwa sektory. Każdy sektor wyposażony będzie w jednakowe kojce hodowlane w ilości 23 sztuk o wymiarze 4,83 m x 7,05 m i powierzchni hodowlanej 34,05 m² oraz w kojce selekcyjny o wymiarze 3,69 m x 7,05 m. Sektory zostaną podzielone na kojce do hodowli tuczników tuczonych do wagi 110 kg, utrzymywanych na powierzchni hodowlanej 0,65 m²/sztukę i kojce do hodowli tuczników tuczonych do wagi powyżej 110 kg, utrzymywanych na powierzchni hodowlanej 1 m²/sztukę, zgodnie

z rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 15 lutego 2010 r. w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymywaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U. z 2010 r., Nr 56, poz. 344, ze zm.). Przedsięwzięcie będzie realizowane na działce o numerach ewidencyjnych Nr 321/1 w miejscowości Marcjanów, gmina Kawęczyn, powiat turecki., województwo wielkopolskie.

II. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

- 1.** Zaprojektować i wykonać obiekt inwentarski, w którym utrzymywać w systemie bezściółowym (na rusztach) trzodę chlewną (tuczniaki) w ilości do 1996 szt. (tj. do 279,44 DJP), z wydzielonymi kojcami o wymiarach 4,83 m x 7,05 m, każdy.
- 2.** W projektowanym budynku inwentarskim zaprojektować pod rusztami szczelny zbiornik na gnojowicę o pojemności umożliwiającej jej przechowywanie zgodnie z przepisami szczegółowymi. Zastosować materiały odporne na agresywne działanie gnojowicy.
- 3.** Projektowany obiekt inwentarski zaopatrzyć w wodę z sieci wodociągowej.
- 4.** Zastosować system poidel posiadających zabezpieczenie przed niekontrolowanym wyciekami wody.
- 5.** Prowadzić regularne odczyty zużycia wody, a wykryte nieszczelności wewnętrznej sieci wodociągowej niezwłocznie naprawiać.
- 6.** Do czasu zaistnienia możliwości przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej, ścieki bytowe odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego i zapewnić ich systematyczne opróżnianie przez specjalistyczne podmioty. Podłączenie do kanalizacji dokonać jak tylko technicznie będzie to możliwe.
- 7.** Dezynfekcję pomieszczeń inwentarskich w projektowanym obiekcie prowadzić metodą zamgławiania, bez generowania ścieków.
- 8.** Czyszczenie budynku inwentarskiego prowadzić z wykorzystaniem wyłącznie wody. Ocieki z tego procesu odprowadzać do zbiornika na gnojowicę.
- 9.** Odpowietrzenie silosów zbożowych wykonać poprzez zastosowanie rur odpowietrzających skierowanych wylotem w dół.
- 10.** Budynek inwentarski utrzymywać w czystości oraz zapewniać odpowiednią temperaturę i wilgotność wewnątrz poprzez sprawny system wentylacji grawitacyjnej. Wyloty wentylacji grawitacyjnej zlokalizować na wysokości minimum 7,3 m n.p.t.

- 11.**Ruch pojazdów ciężkich na terenie przedsięwzięcia ograniczyć do pory dnia, tj. od godz. 6:00 do 22:00.
- 12.**Nie ogrzewać projektowanego budynku inwentarskiego przy wykorzystaniu źródeł powodujących emisję substancji do powietrza.
- 13.**Przepompowywanie gnojowicy prowadzić w sposób zhermetyzowany, z wykorzystaniem szczelnego złącza podczas jej przepompowywania i na szczelnej powierzchni w rejonie jej odbioru.
- 14.**Proces napełniania silosów paszowych prowadzić w sposób hermetyczny.
- 15.**Stosować wielofazowy system żywienia oparty na niskobiałkowych, wysoko przyswajalnych, zbilansowanych paszach z użyciem nieorganicznych fosforanów, fitazy, aminokwasów syntetycznych i enzymów, dostosowany do wieku zwierząt.
- 16.**Padłe sztuki zwierząt magazynować w szczelnym, zamkniętym pojemniku/kontenerze, w sposób uniemożliwiający ich kontakt ze środowiskiem gruntowo-wodnym i zabezpieczonym przed czynnikami atmosferycznymi oraz dostępem zwierząt i osób postronnych, a następnie systematycznie przekazywać do przetwarzania zgodnie z przepisami szczegółowymi.
- 17.**Na etapie prowadzenia prac ziemnych kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
- 18.**Zaplecze techniczne, miejsca magazynowania materiałów budowlanych i odpadów oraz miejsca postoju maszyn budowlanych i sprzętu transportowego zorganizować na terenie utwardzonym;
- 19.**We wszystkich ww. miejscach oraz w miejscach bezpośrednich prac budowlanych zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych;
- 20.**W czasie prowadzenia robót budowlanych prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualne zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego;
- 21.**Utrzymaniu maksymalnej możliwej obsady zwierząt (tuczników) w gospodarstwie na poziomie 279,44 DJP;
- 22.**Poboru wody z istniejącej sieci wodociągowej na warunkach i zasadach uzgodnionych z jej administratorem;
- 23.**Prowadzeniu chowu w technologii bezściółkowej;
- 24.**Odprowadzaniu i zagospodarowaniu wygenerowanych nawozów naturalnych na gruntach własnych Inwestora oraz innych podmiotów;

- 25.** Prowadzeniu gospodarki nawozami naturalnymi zgodnie z przepisami programu działań związanych z ograniczeniem zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych, o którym mowa w ustawie Prawo wodne;
- 26.** Czyszczeniu pomieszczeń inwentarskich wodą bez użycia środków chemicznych i kierowania jej do zbiorników podrusztowych;
- 27.** Odprowadzaniu wód opadowych i roztopowych w sposób niezorganizowany do gruntu w obrębie działek ewidencyjnych należących do Inwestora, bez powodowania szkód na terenach sąsiednich;
- 28.** Organizacja placu budowy oraz zaplecza z uwzględnieniem minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni;
- 29.** Organizacja zaplecza budowy na terenie zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi;
- 30.** W celu realizacji przedsięwzięcia wykorzystywanie wyłącznie sprzętów sprawnych technicznie;
- 31.** Zapewnienie dostępu do środków przeznaczonych do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych (sorbenty), w przypadku ich awaryjnego wycieku, dokonywanie wszelkich napraw sprzętu, wymiany płynów eksploatacyjnych, czy tankowania pojazdów poza terenem przedsięwzięcia;
- 32.** Selektywne gromadzenie odpadów powstających podczas realizacji przedsięwzięcia, wyłącznie w miejscach wyznaczonych, w sposób ograniczający możliwość zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego: w szczelnych pojemnikach, kontenerach, na przyczepach lub zabezpieczonych przyzmacach (ten sposób magazynowania dotyczy wyłącznie odpadów innych niż niebezpieczne);
- 33.** Przekazywanie wytworzonych odpadów firmie posiadającej odpowiednie, wymagane prawem uregulowania, w pierwszej kolejności do odzysku, następnie unieszkodliwienia;
- 34.** Zbiornik na gnojowicę zostanie zrealizowany w systemie "białej wanny", co zapewni wysoki stopień bezpieczeństwa w aspekcie szczelności obiektu (system „białej wanny” to konstrukcja z betonu nieprzepuszczającego wody);
- 35.** Po zakończeniu realizacji inwestycji uprzątnięcie zajętego terenu;
- 36.** Utrzymywanie zwierząt wewnątrz budynku inwentarskiego;
- 37.** Racjonalne wykorzystywanie wody i energii elektrycznej oraz paszy;
- 38.** Prowadzenie rejestru zużycia wody, energii, paszy, wytwarzanych odpadów;
- 39.** Odpowiednie sterowanie procesem chowu w zakresie optymalnego doboru pasz pod względem zrównoważonej zawartości białka w paszy w celu minimalnej emisji amoniaku;
- 40.** Utrzymywanie czystości wewnątrz oraz na zewnątrz obiektu inwentarskiego;

41. Utrzymywanie odpowiedniej temperatury i wilgotności w pomieszczeniu hodowlanym;
42. Zapewnienie bieżącej i prewencyjnej opieki weterynaryjnej dla zwierząt;
43. Magazynowanie wytwarzanych odchodów z wykorzystaniem szczelnej i nieprzepuszczalnej instalacji o pojemności umożliwiającej przechowywanie odchodów w okresie, gdy ich rolnicze wykorzystywanie jest zabronione;
44. Magazynowanie wytwarzanych odpadów w wyznaczonych miejscach, selektywnie, w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem;
45. Zapewnienie sprawnego odbioru padłych zwierząt przez uprawnioną firmę.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18, 23, 26 i 27:

1. przewidzieć obiekt inwentarski, spełniający wymagania dotyczące dobrostanu i ochrony zwierząt gospodarskich, umożliwiającą obsadę w ilości do 279,44 DJP;
2. budynek inwentarski zaprojektować jako obiekt wolnostojący, jednokondygnacyjny o wymiarach zewnętrznych ok. 118,0 m x 15,6 m i wysokości ok. 6,1 m do kalenicy. Powierzchnia zabudowy budynku ok. 1841 m², powierzchnia użytkowa ok. 1789 m².
3. przewidzieć szczelny zbiornik, zlokalizowany pod rusztami na gnojowicę, o pojemności nie mniejszej niż 2483 m³,
4. przewidzieć 2 silosy do magazynowania pasz o pojemności ok. 18 Mg każdy;
5. wody opadowe lub roztopowe powstające na terenie przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego odprowadzać w sposób niezorganizowany na tereny nieutwardzone należące do wnioskodawcy, bez powodowania szkód na terenach sąsiednich.
6. zastosować naturalną wentylację grawitacyjną charakteryzującą się niską emisją hałasu do środowiska; W skład systemu wentylacji wchodzić będą:
 - wywiewne kominy dachowe,
 - kurtyny ścienne wykonane z PE,
 - silnik do otwierania kurtyn,
 - sonda temperatury,
 - moduł sterującyDachowe kominy wywiewne, w ilości 14 szt., zamontowane zostaną w kalenicy i rozłożone równomiernie na całej długości budynku. W celu utrzymania wentylacji praktycznie na stałym poziomie zastosowane będą kurtyny ścienne otwierane i zamykane za pomocą silnika elektrycznego (rozwiązanie technologiczne z wykorzystaniem kurtyn PE możliwe do zastosowania w konstrukcji szkieletowej).
7. teren gdzie będzie występował ruch samochodów (ciężarowych) należy utwardzić (powinien być szczelny), a wody opadowe/roztopowe przed odprowadzeniem (do ziemi) podczyszczać w osadnikach/separatorach z zawiesziny i substancji ropopochodnych;

8. zbiornik na gnojowicę wykonać jako szczelny zapobiegający przedostaniu się zanieczyszczeń do gruntu i wód gruntowych;
9. miejsce przyłączenia węża ssawnego do gnojowicy zabezpieczyć wanną ociekową.

IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska:

Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnych awarii przemysłowych określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 poz. 138).

V. Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczą transgranicznego oddziaływania na środowisko:

Nie stwierdzam konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

VI. Gotowość instalacji do wychwytywania dwutlenku węgla w przypadku instalacji do spalania paliw w celu wytwarzania energii elektrycznej, o elektrycznej mocy znamionowej nie mniejszej niż 300 MW;

Planowane przedsięwzięcie nie należy do w/w instalacji.

VII. Wymogi w sprawie stwierdzenia konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania:

Planowane przedsięwzięcie nie należy do inwestycji, dla której wymagane jest utworzenie obszaru ograniczonego użytkowania.

Charakterystykę przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Uzasadnienie

W dniu 28-03-2025 roku Pan Zbigniew Śliwczyński jako Inwestor wystąpił do Wójta Gminy Kawęczyn z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie budynku inwentarskiego wraz z infrastrukturą towarzyszącą dla 1996 sztuk tuczników (279,44 DJP)”.

Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach załączono:

- raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, wraz z ich zapisem w formie elektronicznej,
- dowód dokonanej opłaty skarbowej w wysokości 205 zł,
- kopię mapy ewidencyjnej,
- kopię mapy ewidencyjnej z zaznaczonym zasięgiem oddziaływania przedsięwzięcia,
- wypis z rejestru gruntów dla działki inwestycyjnej.

Zgodnie z informacjami przedstawionymi w raporcie, planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie budynku inwentarskiego, w którym prowadzony będzie chów trzody chlewnej - tuczników o masie ciała do 110 kg i powyżej 110 kg, wyłącznie w systemie bezściółkowym (na rusztach), obejmujący 1996 sztuk zwierząt, co daje 279,44 DJP.

Planowany budynek podzielony zostanie na dwa sektory. Każdy sektor wyposażony będzie w jednakowe kojce hodowlane w ilości 23 sztuk o wymiarze 4,83 m x 7,05 m i powierzchni hodowlanej 34,05 m² oraz w kojce selekcyjny o wymiarze 3,69 m x 7,05 m. Sektory zostaną podzielone na kojce do hodowli tuczników tuczonych do wagi 110 kg, utrzymywanych na powierzchni hodowlanej 0,65 m²/sztukę i kojce do hodowli tuczników tuczonych do wagi powyżej 110 kg, utrzymywanych na powierzchni hodowlanej 1 m²/sztukę, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 15 lutego 2010 r. w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymywaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U. z 2010 r., Nr 56, poz. 344, ze zm.).

Budynek inwentarski zaprojektowano jako obiekt wolnostojący, jednokondygnacyjny o wymiarach zewnętrznych ok. 118,0 m x 15,6 m i wysokości ok. 6,1 m do kalenicy. Powierzchnia zabudowy budynku wyniesie ok. 1841 m², powierzchnia użytkowa wyniesie ok. 1789 m². Teren, na którym realizowana ma być inwestycja tj. działka o nr ewid. 321/1 obręb Marcjanów nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W związku z powyższym, przedmiotowe przedsięwzięcie należy zakwalifikować do przedsięwzięć wymienionych w § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r, w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest obowiązkowe.

02-04-2025 roku Wójt Gminy Kawęczyn wystąpił do organów współdziałających tj. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Turku o opinię oraz do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wydanie uzgodnień realizacji w/w przedsięwzięcia dla którego jest przeprowadzana ocena oddziaływania na środowisko.

Obwieszczeniem z dnia 02-04-2025 roku znak ROŚ.6220.2.2025 Wójt Gminy Kawęczyn w oparciu o art. 33 w związku z art. 79 ustawy ooś, podał do publicznej wiadomości informację o rozpoczęciu procedury udziału społeczeństwa, w sprawie możliwości składania uwag i wniosków wskazując 30 dniowy termin ich składania. Obwieszczenie zostało umieszczone na stronie BIP Urzędu, na tablicy ogłoszeń UG Kawęczyn oraz tablicach ogłoszeń w miejscowości Marcjanów i Będziechów. Jednocześnie Strony postępowania zostały powiadomione o wszczętym w dniu 28-03-2025 r. postępowaniu administracyjnym zgodnie z

art. 61 ust. 1 i 4 oraz art. 49 kpa). Pismem nr PO.ZZŚ.4900.3.2025.PP z dn. 14-04-2025 r. Dyrektor Zarządu Zlewni w Kole poinformował tutejszy organ o przekazaniu wniosku o uzgodnienia zgodnie art.397 ust.3 pkt 1 litera b tiret pierwsze ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2025 r., poz. 216) do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu.

Opinią sanitarną znak nr ON-NS.9011.373.2025 z dnia 23-04-2025 r. Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Turku zaopiniował warunki realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem nr WOO-I.4221.107.2025.WW.1 z dn. 30-04-2025 r. zwrócił się o przedstawienie dodatkowych informacji oraz o wydłużeniu terminu załatwienia tejże sprawy. Wójt Gminy Kawęczyn przesłał dodatkowe informacje w dniu 6-05-2025 r. i jednocześnie poinformował strony postępowania o niezakończonym terminie i wyznaczył nowy termin jej załatwienia.

Postanowieniem nr P.RZŚ.4900.68.2025.AO.1 z 16-05-2025 r. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu uzgodnił i określił warunki realizacji przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z dnia 30-05-2025 r. nr WOO-I.4221.107.2025.WW.2 wezwał Wnioskodawcę do złożenia wyjaśnień. Dodatkowe wyjaśnienia zostały przesłane do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z 17-06-2025 r.. Jednocześnie tutejszy organ wystąpił do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich oraz Państwowego Powiatowego Inspektoratu Sanitarnego w Turku celem wyrażenia opinii, czy podtrzymują wcześniej wyrażone stanowiska. Obydwa organy podtrzymały swoje stanowiska (pisma nr.: ON-NS.9011.785.2025 z 3-07-2025 r. oraz P.RZŚ.4900.68.2025.AO.2 z 21-07-2025 r.).

Wójt Gminy Kawęczyn obwieszczeniem z 30-07-2025 r. poinformował strony postępowania o ponownym niezakończonym terminie i wyznaczył nowy termin jej załatwienia, jako 60 dni od otrzymania wszystkich uzgodnień od organów współdziałających.

Postanowieniem z dnia 18-08-2025 r. (pismo nr WOO-I.4221.107.2025.WW.3) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu uzgodnił i określił warunki realizacji opisanego wyżej przedsięwzięcia.

Powyższe stanowiska, ze względu na ich wiążący charakter, zostały uwzględnione w niniejszej decyzji.

Posiadając kompletny materiał merytoryczny oraz stanowiska organów opiniujących i uzgadniających warunki realizacji inwestycji Wójt Gminy Kawęczyn w oparciu o art. 33-35 w związku z art. 79 ustawy ooś, podał do publicznej wiadomości informację o rozpoczęciu ponownej procedury udziału społeczeństwa w sprawie możliwości składania uwag i wniosków wskazując 30 dniowy termin ich składania (obwieszczenie nr ROŚ.6220.2.2025 r. z dnia 19-08-2025 r.). Obwieszczenie podane zostało do publicznej wiadomości poprzez jego zamieszczenie: na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Kawęczyn, w siedzibie Urzędu Gminy Kawęczyn oraz na tablicach ogłoszeń sołectw Będziechów i Marcjanów. W trakcie postępowania nie złożono uwag i wniosków do projektowanej inwestycji. Tym samym organ nie miał podstaw do ustosunkowywania się w ww. kwestii.

W trakcie przedmiotowej procedury zapewniony został czynny udział stron w każdym stadium postępowania. Strony były zawiadamiane o wszczęciu postępowania, o wystąpieniu Wójta Gminy Kawęczyn do właściwych organów o zajęcie stanowiska oraz wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy. Ponadto strony miały możliwość przeglądania akt sprawy oraz sporządzania notatek i odpisów. Przed wydaniem decyzji umożliwiono Stronom wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, zgodnie z art. 10 ustawy kpa (obwieszczenie z dnia 23-09-2025 r.). We wskazanym terminie żadna ze Stron nie wniosła uwag i wniosków.

Uwzględniając art. 74 ust. 3a ustawy środowiskowej, w oparciu o materiały dowodowe załączone do wniosku, organ uznał za strony postępowania Wnioskodawcę (Inwestora) oraz podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdujących się w odległości 100 m od granic terenu inwestycji. Nadmienia się, że liczba stron postępowania w niniejszej sprawie przekracza 10. Zgodnie, zatem z art. 74 ust. 3 ustawy o oś i art. 49 ustawy kpa, zawiadamianie stron postępowania następowało poprzez obwieszczenia, w zwyczajowo przyjęty sposób publicznego ogłoszenia.

Planowane przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 z późn. zm.), dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest wymagane obligatoryjnie. W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się budowę budynku inwentarskiego wraz z infrastrukturą towarzyszącą dla łącznej obsady zwierząt 1996 sztuk tuczniaka na działce o nr ewid. 321/1, obręb Marcjanów, gm. Kawęczyn. W projektowanym budynku inwentarskim prowadzony będzie chów trzody chlewnej (tuczników), wyłącznie w systemie bezściółkowym (na rusztach). Budynek inwentarski będzie podzielony na 2 sektory, gdzie w każdym będzie 998 szt. tuczników, co łącznie wynosi 279,44 DJP. W ramach inwestycji na działce posadowione zostaną również dwa silosy magazynowe pasz, każdy o ładowności około 18 ton. Przewiduje się 3 pełne cykle produkcyjne w roku. Maksymalna obsada gospodarstwa wyniesie 279,44 DJP i dla tej liczby i tego rodzaju zwierząt dokonano analizy oddziaływania na środowisko. Działka objęta wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach ma powierzchnię 0,6887 ha i obecnie użytkowana jest rolniczo. W raporcie wyjaśniono, że warchlaki kupowane będą w średniej wadze około 25-30 kg (skrajnie zróżnicowane zwierzęta mogą ważyć 23 kg, a inne 34 kg). Warchlaki o większej masie zasiedlać będą sektor przeznaczony dla zwierząt o masie powyżej 110 kg, natomiast mniejsze sektor przeznaczony dla zwierząt o masie poniżej 110 kg (oceniane pokrojowo). W związku z tym, że zwierzęta rosną w podobnym, ale nie identycznym tempie, około 20 – 25 % zwierząt uzyskuje wagę ubojową ok. trzy tygodnie wcześniej od pozostałych. Wówczas sprzedawana będzie „czołówka” (przebiórka) – oznacza to, że w kojcach przeznaczonych dla zwierząt o masie powyżej 110 kg zostanie „uwolnionych” od 180 do 225 miejsc tuczowych dla tych zwierząt, które w kojcach do 110 kg. Sytuacja taka (przebiórka), powtarza się 2-3 krotnie, w końcowej fazie tuczu, natomiast na koniec cyklu produkcyjnego sprzedawane są wszystkie tuczniaki. W tabeli 1 przedstawiono maksymalną obsadę zwierząt w kojcach, z podziałem na ich wagę, liczbę i DJP.

Tabela 1

Powierzchnia hodowlana kojca	liczba zwierząt w kójcu	liczba kójców	liczba zwierząt w kójcach	liczba DJP
tuczniaki o masie do 110 kg				
34,05m²	52	24	1.248	174,72
tuczniaki o masie powyżej 110 kg				
34,05m²	34	22	748	104,72
		suma	1 996	279,44

W budynku zaplanowano wydzielenie 2 sektorów po 23 kójce hodowlane o wymiarach 4,83 m x 7,05 m i 1 kójce selekcyjny 3,69 m x 7,05 m, który będzie spełniał funkcję izolatki. Łączna powierzchnia hodowlana wyniesie 1634,4 m². W każdym z sektorów zostanie wydzielonych 12 kójców do hodowli tuczniaków tuczonych do wagi 110 kg, utrzymywanych na powierzchni hodowlanej 0,65 m²/sztukę i 11 kójców do hodowli tuczniaków tuczonych do wagi powyżej 110 kg, utrzymywanych na powierzchni hodowlanej 1 m²/sztukę zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 15 lutego 2010 r. w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymywaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U. Nr 56, poz. 344, z późn.zm.). Ze względu na dobrostan zwierząt oraz założenia przyjęte do analizy oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zaproponowane przez wnioskodawcę, powierzchnia przeznaczona na stanowiska dla chowu i hodowli zwierząt oraz planowana obsada, znalazły odzwierciedlenie w warunkach niniejszej decyzji. Jest to też wskazanie maksymalnej możliwej obsady zwierząt na terenie planowanego przedsięwzięcia ocenianego w niniejszym postępowaniu.

W chlewni utrzymanie trzody chlewnej odbywać się będzie w systemie bezściółkowym na rusztach. Gnojowica magazynowana będzie w zbiorniku podrusztowym o pojemności minimum 2483 m³ usytuowanym pod budynkiem. W kójcach ułożona zostanie posadzka w postaci betonowych ażurowych płyt betonowych grubości 10 cm, tzw. rusztów, które umożliwiają bezpośredni odpływ nieczystości do zbiornika gnojowicy. Posadzka oraz ściany zbiornika wykonane będą z betonu wodoszczelnego w systemie „białej wanny”. Z dokumentacji wynika, że planowany zbiornik będzie umożliwiał przechowywanie gnojowicy przez okres minimum 6 miesięcy. Wnioskodawca zamierza zagospodarowywać wytwarzaną gnojowicę we własnym zakresie, na terenach będących jego własnością i dzierżawionych tak aby nie przekroczyć dopuszczalnej dawki azotu wynoszącej 170 kg/ha/rok oraz przekazywać innym rolnikom do wykorzystania również w celach nawozowych.

Zgodnie z treścią rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 28 lutego 2017 r. w sprawie określenia w regionie wodnym Warty wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszaru szczególnie narażonego, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 1638) oraz z treścią rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu z dnia 1 lutego 2017 r. w sprawie określenia w regionie wodnym Środkowej Odry wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszaru szczególnie narażonego, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód

należy ograniczyć (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 1153) regiony wodne Warty i Środkowej Odry w całości zostały określone jako obszar szczególnie narażony na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do wód należy ograniczyć. Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r. w sprawie przyjęcia "Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu" (Dz. U. z 2023 r. poz. 244), zostały określone szczegółowe wymagania, dotyczące rolniczego wykorzystania nawozów, sposobu ich przechowywania i stosowania. Planowany sposób postępowania z gnojowicą będzie zgodny z ww. programem.

Teren zainwestowania znajduje się w granicy Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 151 o nazwie „Zbiornik Turek – Konin – Koło”. W rejonie zainwestowania główny użytkowy poziom wodonośny stanowi poziom kredy górnej charakteryzujący się średnią/słabą izolacją oraz średnim stopniem zagrożenia. Ze zgromadzonej dokumentacji wynika, że najbliższe ujęcie wód podziemnych zlokalizowane jest w odległości około 0,8 km od planowanego przedsięwzięcia. Teren zainwestowania nie będzie zlokalizowany w granicach stref ochronnych ujęć wód podziemnych. Mając na uwadze lokalne warunki gruntowo-wodne w związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się odwadniania wykopów. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego w niniejszej decyzji zobowiązano wnioskodawcę do wykonania szczelnego zbiornika na gnojowicę wykonanego z materiałów odpornych na jej agresywne działanie. Ponadto wskazano na konieczność zastosowania hermetycznego złącza służącego do odbioru gnojowicy oraz wykonania szczelnej powierzchni w rejonie jej odbioru.

W raporcie wskazano, iż przedmiotowa hodowla zaopatrywana będzie z sieci wodociągowej. Założenie wnioskodawcy dotyczące sposobu zaopatrzenia w wodę zostało ujęte jako warunek realizacji przedsięwzięcia, a w celu minimalizacji zużycia wody zobowiązano go, aby zastosował system poidel posiadających zabezpieczenie przed niekontrolowanym wyciekami wody, prowadził regularne odczyty zużycia wody, a wykryte nieszczelności wewnętrznej sieci wodociągowej niezwłocznie naprawiał. Woda wykorzystywana będzie w celach hodowlanych (pojenie zwierząt), bytowo-gospodarczych związanych przebywaniem pracowników na terenie inwestycji, a także związanych z utrzymaniem czystości w projektowanym budynku inwentarskim.

W raporcie wskazano, iż w kojcach ułożona zostanie posadzka w postaci ażurowych płyt betonowych grubości 10 cm, tzw. rusztów, umożliwiających bezpośredni odpływ nieczystości do zbiornika gnojowicy. Posadzka oraz ściany zbiornika wykonane będą z betonu wodoszczelnego w systemie „białej wanny”. Takie rozwiązanie daje gwarancję szczelności zbiornika i zapobiegać będzie przedostawaniu się gnojowicy do gruntu. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego, założenia dotyczące wykonania szczelnego podrusztowego zbiornika na gnojowicę znalazły odzwierciedlenie w warunkach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż obszar objęty opracowaniem nie posiada dostępu do sieci kanalizacyjnej. Ścieki bytowe pochodzące z zaplecza sanitarnego będą odprowadzane do zbiornika bezodpływowego, a następnie okresowo przekazywane do oczyszczalni ścieków.

W dokumentacji wskazano, iż przewiduje się czyszczenie budynku inwentarskiego z wykorzystaniem wyłącznie wody, bez użycia środków myjących. Odcieki z tego procesu będą odprowadzane do projektowanego zbiornika na gnojowicę. Natomiast dezynfekcja pomieszczeń inwentarskich w projektowanym obiekcie prowadzona będzie metodą zamglawiania, bez generowania ścieków.

Wody opadowe lub roztopowe powstające na terenie przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego będą odprowadzane w sposób niezorganizowany na tereny nieutwardzone należące do wnioskodawcy. W przedłożonej dokumentacji wskazano, iż powierzchnia przekształcona stanowić będzie mniej niż 50% powierzchni działki inwestycyjnej. Ponadto wokół terenu przedsięwzięcia planuje się dokonać nasadzeń zieleni izolującej. Planowany stopień przekształcenia terenu inwestycji jak również dokonanie nasadzeń ograniczą możliwość powodowania szkód przez wody opadowe lub roztopowe pochodzące z terenu inwestycji na terenach sąsiednich.

Założenia dotyczące zaopatrzenia projektowanego obiektu inwentarskiego w wodę, odprowadzania ścieków bytowych, zagospodarowania wód opadowych lub roztopowych, metod przeprowadzania zabiegów dezynfekcyjnych oraz czyszczenia pomieszczeń inwentarskich, w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego znalazły odzwierciedlenie w warunkach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

W przedłożonej dokumentacji wskazano, iż najbliższym ciekim wodnym jest zlokalizowany w odległości ok. 148 m na południowy zachód od terenu inwestycji Dopływ Myszkowic. Ponadto obszar objęty przedmiotowym zamierzeniem inwestycyjnym położony jest poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Na terenie inwestycji w celu mitygacji zmian klimatu, prowadzona będzie racjonalna gospodarka zużycia wody i energii elektrycznej. Nie będzie zachodzić emisja z procesów energetycznego spalania paliw, gdyż nie przewiduje się ogrzewania budynku przy wykorzystaniu źródeł powodujących emisję substancji do powietrza. Uwzględniając przewidywany zakres i technologię prac oraz sposób eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się, aby na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji wystąpiły problemy z adaptacją przedsięwzięcia do postępujących zmian klimatu. Przedsięwzięcie będzie przystosowane do zmieniających się warunków klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych takich jak fale upałów, długotrwałe susze, ekstremalne opady, intensywne opady śniegu.

W raporcie przedstawione zostały rodzaje i ilości odpadów wytwarzanych na poszczególnych etapach inwestycji, tj. realizacji, eksploatacji i likwidacji, oraz sposób ich dalszego zagospodarowania. W związku z realizacją inwestycji będą wytwarzane odpady, zarówno niebezpieczne, jak i inne niż niebezpieczne. Na etapie realizacji i likwidacji przedsięwzięcia wytwórcą odpadów, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.), będzie podmiot prowadzący prace budowlane, co znajdzie odzwierciedlenie w stosownej umowie na prowadzenie tych prac. Odpady magazynowane będą selektywnie, w przystosowanych pojemnikach lub kontenerach, w wyznaczonych miejscach na terenie gospodarstwa, w sposób zabezpieczający przed rozprzestrzenieniem się i mieszaniem odpadów. Wszystkie odpady będą przekazywane w pierwszej kolejności do odzysku podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami. W przypadku, kiedy nie będzie takiej możliwości,

wytworzone odpady będą przekazywane do unieszkodliwiania. Zwierzęta padłe magazynowane będą w szczelnym, zamkniętym, oznaczonym kontenerze/pojemniku, w sposób uniemożliwiający ich kontakt ze środowiskiem gruntowo-wodnym i zabezpieczony przed czynnikami atmosferycznymi oraz dostępem zwierząt i osób postronnych. Powyższe założenie wnioskodawcy zostało ujęte jako warunek w niniejszym postanowieniu. Ten sposób postępowania z padłymi zwierzętami zabezpieczy środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnym zanieczyszczeniem. W związku z przedsięwzięciem będą powstawać odpady weterynaryjne. Wytwórcą odpadów, zgodnie z przepisami ustawy o odpadach, będzie podmiot świadczący usługi weterynaryjne (uprawniony lekarz weterynarii) na podstawie stosownej umowy. Przy założeniu, że wnioskodawca będzie realizował planowane przedsięwzięcie zgodnie z zapisami w raporcie i warunkami niniejszej decyzji nie będzie ono naruszać prawa w zakresie gospodarki odpadami.

Po przeanalizowaniu materiałów dotyczących budowy geologicznej, warunków hydrogeologicznych, biorąc pod uwagę planowane rozwiązania chroniące środowisko gruntowo-wodne, w tym rozwiązania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, magazynowania i postępowania z odpadami oraz odchodami zwierząt nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne, w tym wody podziemne i powierzchniowe.

W raporcie przedstawiono oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia na stan zanieczyszczenia powietrza. W przedmiotowym obiekcie planuje się zastosować naturalną wentylację grawitacyjną charakteryzującą się niską emisją hałasu do środowiska. W skład systemu wchodzić będą wywiewne kominy dachowe, kurtyny ściennie wykonane z PE, silnik do otwierania kurtyn, sonda temperatury, moduł sterujący. Dachowe kominy wywiewne w ilości 14 sztuk w budynku inwentarskim zamontowane zostaną w kalenicy i rozłożone równomiernie na całej długości budynku na wysokości min 7,3 m n.p.t. W celu utrzymania wentylacji na stałym poziomie zastosowane będą kurtyny ściennie otwierane i zamykane za pomocą silnika elektrycznego (rozwiązanie technologiczne z wykorzystaniem kurtyn PE możliwe do zastosowania w konstrukcji szkieletowej). Sprzężenie kominów dachowych, kurtyn ściennych i sond za pomocą modułu sterującego pozwoli na uzyskanie w obiekcie założonych parametrów wentylacji zwierząt. System ten polega na dostarczeniu powietrza z zewnątrz poprzez otwarte kurtyny znajdujące się na ścianach bocznych oraz grawitacyjny wyrzut powietrza wewnętrznego poprzez kominy kalenicowe. Ponadto źródłem emisji będzie spalanie oleju napędowego w projektowanym agregacie prądotwórczym o mocy do 66 kW, użytkowanego w czasie awarii zasilania oraz procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie inwestycji, jednak ze względu na ich ilość emisję tą można uznać za pomijalną.

Zaprojektowana instalacja paszowa w pełnym stopniu szczelna pozwoli na całkowitą eliminację zanieczyszczeń pyłowych. Załadunek silosu paszowego odbywać się będzie w sposób szczelny. Dostawa pasz odbywać się będzie szczelnymi przewodami paszowymi. W żywieniu stosowany będzie fazowy system żywienia, gdzie pasza będzie dostosowana do wieku oraz stanu fizjologicznego trzody. Dodatkowo stosowane będą optymalne dla chowu i ochrony środowiska niskobiałkowe, wysoko przyswajalne, zbilansowane pasze z użyciem nieorganicznych fosforanów, fitazy, aminokwasów syntetycznych (lizyna, metionina, treonina, tryptofan) i enzymów.

W raporcie wskazano, że powstająca na terenie inwestycji gnojowica będzie magazynowana w zbiorniku podrusztowym. Z uwagi na powyższe należy uznać, że emisja z przechowywania nawozów została uwzględniona jako emisja z budynku inwentarskiego.

Proces przepompowywania gnojowicy do aut asenizacyjnych będzie odbywał się z wykorzystaniem hermetycznego złącza, zatem nie przewiduje się, aby stanowił on źródło emisji substancji do powietrza.

Z raportu wynika, że planowany budynek inwentarski nie będzie wyposażony w stałą instalację grzewczą typu kocioł, który powodowałby emisję substancji do powietrza.

Z wykonanych obliczeń rozprzestrzeniania substancji wprowadzanych do powietrza z ww. źródeł wynika, że emisje te nie będą powodować przekroczenia dopuszczalnych wartości odniesienia w powietrzu oraz dopuszczalnych częstości przekroczeń określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87) poza terenem do którego wnioskodawca posiada tytuł prawny oraz, że będą dotrzymane standardy jakości powietrza określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012 r. poz. 845). W związku z tym spełnione będą wymagania w zakresie ochrony powietrza określone w przepisach. Należy ponadto nadmienić, że skumulowane oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia z innymi istniejącymi przedsięwzięciami znajdującymi się w okolicy zostało ocenione poprzez wykonanie i przedłożenie stosownych obliczeń i analiz oraz uwzględnienie w przedstawionych obliczeniach aktualnego stanu jakości powietrza, co jest zgodne z obowiązującą referencyjną metodyką modelowania poziomów substancji w powietrzu.

Mając na uwadze założenia przyjęte do analiz, w warunkach realizacji przedsięwzięcia wskazano parametry systemu wentylacji grawitacyjnej w planowanej chlewni. Ponadto, zobowiązano wnioskodawcę do utrzymywania budynku inwentarskiego w czystości oraz zapewniania odpowiedniej temperatury i wilgotności wewnątrz projektowanego budynku, nieogrzewania projektowanej chlewni z wykorzystaniem źródeł stanowiących emisję substancji do powietrza, załadunku projektowanych silosów paszowych w sposób szczelny, a także wypompowywania gnojowicy z wykorzystaniem hermetycznego złącza. Dodatkowo, w warunkach realizacji odzwierciedlono założenia związane ze sposobem żywienia zwierząt.

Spełnienie warunków nałożonych na wnioskodawcę w niniejszej decyzji oraz założeń zawartych w raporcie przyczyni się do minimalizacji uciążliwości związanych z emisją substancji zanieczyszczających powietrze, pochodzących z przedmiotowego przedsięwzięcia.

W trakcie postępowania ustalono, że najbliższe tereny podlegające ochronie przed hałasem, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r., poz. 112), to tereny zabudowy zagrodowej zlokalizowane w kierunku północnym w odległości ok. 350 m od terenu objętej wnioskiem.

Głównymi źródłami hałasu emitowanego w wyniku funkcjonowania planowanego gospodarstwa będzie projektowany obiekt inwentarski (źródło kubaturowe), agregat prądotwórczy, sprzężarki pojazdu dowożącego paszę, pompa pojazdu wywożącego gnojowicę, pompa pojazdu wywożącego ścieki, przeładunek odpadów oraz środki transportu. Planowany budynek inwentarski zostanie wyposażony w wentylację grawitacyjną, w skład której wchodzić

będą wywiewne kominy dachowe, kurtyny ścienne wykonane z PE, silnik do otwierania kurtyn, sonda temperatury i moduł sterujący. Dachowe kominy wywiewne w liczbie 14 szt. zamontowane zostaną w kalenicy budynku inwentarskiego i rozłożone równomiernie po długości obiektu. Ponadto w celu utrzymania wentylacji na stałym poziomie zastosowane będą kurtyny ścienne otwierane i zamykane za pomocą silnika elektrycznego. W przedstawionej analizie akustycznej przyjęto poziom hałasu wewnątrz planowanego obiektu na poziomie 75 dB w porze dnia i w porze nocy. W przedstawionej dokumentacji wskazano, że agregat prądotwórczy będzie używany podczas okresowych sprawdzeń działania i w czasie przerw w dostawie energii. Planuje się posadowić jeden agregat o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 97 dB. W analizie akustycznej przyjęto pracę agregatu na poziomie 60 minut w ciągu 8 najmniej korzystnych godzin pory dnia. Procesy związane z przeładunkiem pasz, pompowaniem gnojowicy i ścieków oraz przeładunkiem odpadów będą się odbywać tylko w porze dziennej. Oceniając oddziaływanie hałasu powodowanego przez pojazdy w przedstawionej dokumentacji przyjęto, że po terenie inwestycji w ciągu 8 najmniej korzystnych godzin w porze dziennej, poruszać się będzie maksymalnie 6 pojazdów ciężkich i 4 pojazdy lekkie, natomiast w ciągu 1 najmniej korzystnej godziny w porze nocy, poruszać się będą maksymalnie 2 pojazdy lekkie. Z przedstawionej analizy akustycznej wynika, że ruch pojazdów ciężkich odbywać się będzie tylko w porze dziennej.

Dla powyższych warunków w przedstawionej dokumentacji wykonano obliczenia rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku i wyznaczono poziom hałasu na granicy najbliższych terenów podlegających ochronie przed hałasem. Z zaprezentowanych wyników obliczeń rozprzestrzeniania się hałasu wynika, że przy spełnieniu założeń przedstawionych w dokumentacji, eksploatacja przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczenia poziomu dopuszczalnego określonego w cyt. rozporządzeniu Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Warunki wpisane do niniejszej decyzji dotyczące zastosowania w planowanym obiekcie wentylacji grawitacyjnej, a także ograniczenie ruchu pojazdów ciężkich do pory dnia, wynikają bezpośrednio z założeń przyjętych do analizy akustycznej i zgodnie z przedłożoną symulacją propagacji hałasu w środowisku zapewnią dotrzymanie standardów akustycznych w środowisku.

Biorąc pod uwagę art. 66 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 z późn. zm.). Najbliżej położonymi obszarami chronionymi są: obszar Natura 2000 - specjalny obszar ochrony siedlisk Lipickie Mokradła oraz zespół przyrodniczo-krajobrazowy Lipickie Błota oddalone o 4 km.

Przedsięwzięcie będzie się znajdowało również poza obszarami ważnymi dla ptaków wyznaczonymi w opracowaniu Przemysława Wylegały, Stanisława Kuźniaka, Pawła T. Dolaty Obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji na terenie województwa wielkopolskiego (opracowanie na zlecenie Wielkopolskiego Biura Planowania Przestrzennego. Poznań, 2008, mscr.) oraz poza korytarzami ekologicznymi, zarówno należącymi do sieci korytarzy istotnych dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-błotnych w skali krajowej i kontynentalnej, jak i o znaczeniu lokalnym.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza krajobrazami priorytetowymi wyznaczonymi w Audycie krajobrazowym województwa wielkopolskiego. Nie wprowadza do środowiska obiektów o znacznej wysokości, w szczególności o charakterze dominat krajobrazowych. Biorąc powyższe pod uwagę jego realizacja nie będzie negatywnie oddziaływała na krajobraz.

Przedsięwzięcie będzie realizowane w obrębie gruntów ornych użytkowanych, a jego realizacja nie wymaga usunięcia drzew lub krzewów.

W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych sformułowano warunków regularnych kontroli wykopów i uwalniania uwięzionych w nich zwierząt.

Mając na uwadze lokalizację przedsięwzięcia na terenach użytkowanych gruntów ornych, poza formami ochrony przyrody, brak konieczności usuwania drzew lub krzewów, a ponadto jego skalę i charakter, nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji na środowisko przyrodnicze, w tym na krajobraz i bioróżnorodność rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedliska, w tym utraty, fragmentacji lub izolacji siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także wpływu na ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku. Inwestycja nie powinna także spowodować nadmiernej eksploatacji lub niewłaściwego wykorzystania zasobów przyrodniczych, czy przyczynić się do rozprzestrzeniania się gatunków obcych. Ze względu na lokalizację planowanej inwestycji poza obszarami chronionymi nie nastąpi również negatywne oddziaływanie inwestycji na gatunki, siedliska gatunków lub siedliska przyrodnicze będące przedmiotami ochrony obszarów Natura 2000 oraz cele ochrony obszarów Natura 2000, integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązanie z innymi obszarami, a także na inne obszary chronione. Nie przewiduje się również negatywnego oddziaływania skumulowanego planowanej inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na cele i przedmioty ochrony obszarów Natura 2000.

Zgodnie z obowiązującym „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” przyjętym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023, poz. 335), przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW600081 oraz w granicach zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP) o kodzie PLRW600010184829 Swędrnia.

Ustalono, że teren, na którym zlokalizowane jest planowane przedsięwzięcie, tj. budynek inwentarski położony jest:

- a) poza terenami form ochrony przyrody, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 916),
- b) poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt. 34 lit. ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne,
- c) w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 151 Zbiornik Turek-Konin-Koło,
- d) poza strefami ochronnymi ujęć wód podziemnych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do inwestycji i działań, wymagających uzyskania oceny wodnoprawnej, a które wymienione są w rozporządzeniu Ministra Gospodarki

Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 sierpnia 2019 r. w sprawie rodzajów inwestycji i działań, które wymagają uzyskania oceny wodnoprawnej (Dz.U. z 2019 r., poz. 1752).

Stwierdzono zgodność rozwiązań technologicznych w zakresie prowadzenia gospodarki nawozami naturalnymi na podstawie przepisów Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu, przyjętego rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r. (Dz. U. z 2023, poz. 244) oraz, że eksploatacja przedsięwzięcia przy spełnieniu obowiązujących warunków zagospodarowania i magazynowania nawozów naturalnych nie będzie generować presji oddziałujących na elementy stanu zasobów wodnych, tym samym nie będzie zagrażać osiągnięciu ustalonych dla nich celów środowiskowych.

Mając na względzie powyższe oraz charakter przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu realizacji zagospodarowania nawozów naturalnych wygenerowanych podczas eksploatacji gospodarstwa zgodnie z przepisami ww. Programu, nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na realizację celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023, poz. 335).

Ocena oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, dokonana została w oparciu o szczegółowe informacje i konkretne założenia przyjęte do analiz, w tym położenie obiektów na terenie inwestycyjnym. Dla ich lokalizacji wskazanej w raporcie, przy zachowaniu wszelkich przyjętych założeń oraz spełnieniu warunków realizacji przedsięwzięcia wskazanych w niniejszej decyzji, wykazano, że przedmiotowa inwestycja nie będzie powodowała przekroczenia standardów jakości ochrony środowiska.

W raporcie przedstawiono opis wariantu proponowanego przez wnioskodawcę oraz opis racjonalnego wariantu alternatywnego. Wskazano również, że wariant proponowany przez wnioskodawcę jest jednocześnie wariantem najkorzystniejszym dla środowiska. W dokumentacji oceniono oddziaływanie na środowisko analizowanych wariantów oraz dokonano ich porównania. Wójt Gminy stwierdza, że wariant proponowany przez wnioskodawcę jest możliwy do realizacji i dla niego zostały określone w niniejszej decyzji warunki realizacji.

Wnioskodawca zdecydował się na wariant bezściółkowego odchowu zwierząt. Chów bezściółkowy jest mniej pracochłonny w stosunku do ściółkowego, wymaga niższych kosztów i nakładów, np. na zakup materiału ściółkowego. Łatwość utrzymania czystości oraz wysokich standardów higienicznych w budynkach bez ściółki oznacza mniejsze niebezpieczeństwo wystąpienia chorób, a także eliminuje problem magazynowania obornika oraz emisji substancji zapachowych z niezakrytych przyzmytów sytuowanych na wolnym powietrzu.

W bezściółkowej metodzie chowu występuje niższa emisja amoniaku zaliczanego do substancji złoonych, ze względu na brak ściółki emisja pyłu jest mniejsza. Chów bezściółkowy eliminuje kwestie wytwarzania obornika i konieczności jego zmagazynowania na terenie gospodarstwa oraz późniejszego zagospodarowania. Racjonalny wariant najkorzystniejszy dla środowiska to wariant inwestorski, opisany w niniejszym "Raporcie". Wariantem odrzuconym przez Inwestora jest wariant hodowli ściółkowej. Uzasadnienie proponowanego wariantu

Decyzja o wyborze wariantu chowu na rusztach została poparta negatywnym wynikiem rozważania wariantu ściółkowego z powodów ekonomicznych, biobezpieczeństwa oraz uciążliwości dla otoczenia.

Wariant proponowany przez Wnioskodawcę (hodowla na rusztach) jest tożsamy z wariantem najkorzystniejszym dla środowiska.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu minimalizację negatywnego oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, nie stwierdzono konieczności ponownego przeprowadzenia oceny jego oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś.

Ponadto, ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakres oddziaływania inwestycji nie stwierdzono również konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 10 kpa organ zawiadomił obwieszczeniem z dnia 23-09-2025 r. o możliwości zapoznania się z materiałem zgromadzonym w sprawie.

Organ uznał, że aktualnie przedstawiony raport oddziaływania na środowisko jest zgodny z art. 66 ustawy ooś, a przyjęte w nim rozwiązania inwestorskie stanowią wyważony kompromis uwzględniający interesy nie tylko inwestora ale i innych osób oraz interes publiczny.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koninie za pośrednictwem Wójta Gminy Kawęczyn w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
3. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
4. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy ooś, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.
5. Organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest obowiązany, za zgodą strony, na rzecz której decyzja została wydana, do przeniesienia tej decyzji na rzecz innego podmiotu, jeżeli przyjmuje on warunki zawarte w tej decyzji. Stronami w postępowaniu o przeniesienie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach są podmioty, między którymi ma być dokonane przeniesienie decyzji (Art. 72a. ust 1 i 2 ustawy ooś).

Otrzymują:

1. Inwestor
2. Strony postępowania –zawiadamiane w trybie art. 49 kpa..
3. A/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Turku.
3. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu.

Załącznik Nr 1 do Decyzji Wójta Gminy Kawęczyn o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, nr ROŚ.6220.2.2025 z dnia 16-10-2025 r.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

polegającego na: „**Budowie budynku inwentarskiego wraz z infrastrukturą towarzyszącą dla 1996 sztuk tuczników (279,44 DJP)**” na działce o numerach ewidencyjnych Nr **321/1** w miejscowości Marcjanów, gmina Kawęczyn, powiat turecki., województwo wielkopolskie.

Zgodnie z informacjami przedstawionymi w raporcie, planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie budynku inwentarskiego, w którym prowadzony będzie chów trzody chlewnej - tuczników o masie ciała do 110 kg i powyżej 110 kg, wyłącznie w systemie bezściółkowym (na rusztach), obejmujący 1996 sztuk zwierząt, co daje 279,44 DJP.

Planowany budynek podzielony zostanie na dwa sektory. Każdy sektor wyposażony będzie w jednakowe kojce hodowlane w ilości 23 sztuk o wymiarze 4,83 m x 7,05 m i powierzchni hodowlanej 34,05 m² oraz w kojce selekcyjny o wymiarze 3,69 m x 7,05 m. Sektory zostaną podzielone na kojce do hodowli tuczników tuczonych do wagi 110 kg, utrzymywanych na powierzchni hodowlanej 0,65 m²/sztukę i kojce do hodowli tuczników tuczonych do wagi powyżej 110 kg, utrzymywanych na powierzchni hodowlanej 1 m²/sztukę, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 15 lutego 2010 r. w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymywaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U. z 2010 r., Nr 56, poz. 344, ze zm.).

Budynek inwentarski zaprojektowano jako obiekt wolnostojący, jednokondygnacyjny o wymiarach zewnętrznych ok. 118,0 m x 15,6 m i wysokości ok. 6,1 m do kalenicy. Powierzchnia zabudowy budynku wyniesie ok. 1841 m², powierzchnia użytkowa wyniesie ok. 1789 m².

Formę architektoniczną budynku stanowi regularna bryła na rzucie prostokąta z połącją dachową dwuspadową o kącie nachylenia 14 stopni. Budynek podzielony będzie na 2 komory, pomiędzy którymi znajdować się będzie korytarz techniczny.

W kojcach ułożona zostanie posadzka w postaci betonowych ażurowych płyt betonowych grubości 10 cm, tzw. rusztów, umożliwiających bezpośredni odpływ nieczystości do zbiornika gnojowicy. Posadzkę oraz ściany zbiornika wykonane będą z betonu wodoszczelnego w systemie „białej wanny”. Takie rozwiązanie daje gwarancję szczelności zbiornika i zapobiegać będzie przedostawaniu się gnojowicy do gruntu.

Budynek wyposażony będzie w przyłącze wodociągowe oraz przyłącze elektryczne. Obiekt przystosowany zostanie do utrzymania 1996 sztuk tuczników, tj. 279,44 DJP.

W budynku wydzielone zostaną powierzchnie hodowlane:

- 46 kojce hodowlane o wymiarze 4,83 m x 7,05 m
- 2 kojce hodowlane selekcyjne o wymiarze 3,69 m x 7,05 m
- 2 silosy paszowe o ładowności około 18 Mg każdy
- Kontener na sztuki padłe

- Utwardzenia
- Zieleń niską
- Zieleń średnio wysoką
- Agregat prądowórczy.

Zapobieganie wystąpieniu zagrożeń i awarii zapewnić będzie wykonywanie wszelkich prac związanych z obsługą budynku inwentarskiego zgodnie z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej oraz dokonywanie okresowych przeglądów znajdujących się w tym obiekcie instalacji i urządzeń technicznych. Na terenie gospodarstwa zabezpieczony zostanie dostęp do środków ochrony przeciwpożarowej na wypadek powstania pożaru.

Obiekt inwentarski zostanie zaprojektowany i wykonany w sposób zgodny z obowiązującym prawem budowlanym oraz warunkami określonymi w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie. W celu zmniejszenia oddziaływań na środowisko wywoływanych w czasie odchowu trzody chlewnej, Wnioskodawca m.in.:

- racjonalnie wykorzystywać będzie wodę, energię elektryczną i paszę,
- prowadzić będzie rejestr zużycia wody, energii, paszy, wytwarzanych odpadów,
- optymalnie dobierać będzie pasze pod względem zawartości białka,
- utrzymywać będzie czystość wewnątrz oraz na zewnątrz obiektu inwentarskiego,
- zapewni bieżącą opiekę weterynaryjną dla zwierząt,
- magazynować będzie wytwarzane odchody z wykorzystaniem nieprzepuszczalnej i szczelnej instalacji o pojemności umożliwiającej przechowywanie odchodów w okresie, gdy ich rolnicze wykorzystywanie jest zabronione,
- wykorzystywać będzie odchody zgodnie z zapisami ustawy o nawozach i nawożeniu oraz Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu,
- magazynować będzie wytwarzane odpady w wyznaczonych miejscach, selektywnie, w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem,
- przechowywać będzie sztuki padłe w warunkach minimalizujących uciążliwość odorową, w sposób zapewniający brak kontaktu ze środowiskiem gruntowo-wodnym.

Budynek wyposażony zostanie w system paszociągu (automatyczny system zadawania pasz), w poidła miseczkowe oraz aqualevel – urządzenie utrzymujące stały poziom wody w poidle pozwalające na oszczędne zużycie wody i ograniczające je do minimum. Nie planuje się ogrzewania projektowanego obiektu. Dostawy wody do budynku odbywać się będą z wykorzystaniem wodociągu gminnego. Dostawy energii elektrycznej prowadzone będą z lokalnej sieci elektroenergetycznej. Na wypadek braku dostaw energii elektrycznej na użytkowanym terenie przewiduje się usytuowanie agregatu prądowórczego. Ścieki bytowe wytwarzane przez obsługującego budynek odprowadzane będą do zbiornika bezodpływowego wykonanego na terenie inwestowania.