

ZARZĄDZENIE Nr 6/I/2025 Wójta Gminy Kawęczyn z dnia 14 stycznia 2025r.

w sprawie obniżenia ceny wywoławczej w drugim przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w miejscowości Kawęczyn oznaczonych numerami geodezyjnymi : 203/1 o powierzchni 0,0736ha oraz 204/10 o powierzchni 0,0267ha , stanowiącymi jedną działkę o łącznej powierzchni 0,1003ha.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U.2024.1465 ze zm) , art. 4 pkt. 9 i art. 39 ust. 1 w związku z art. 67 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2024.1145 ze zm.)zarządza się, co następuje:

§1

W związku z zakończeniem pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w miejscowości Kawęczyn oznaczonych numerami geodezyjnymi : 203/1 o powierzchni 0,0736ha zapisanej w księdze wieczystej KN1T/00024837/9 oraz 204/10 o powierzchni 0,0267ha zapisanej w księdze wieczystej KN1T/00021501/4, stanowiącymi jedną działkę o łącznej powierzchni 0,1003ha, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Turku, wynikiem negatywnym – obniża się w drugim przetargu ustnym nieograniczonym cenę wywoławczą nieruchomości tj. 40 040,00 zł, ustaloną przy ogłoszeniu pierwszego przetargu na w/w nieruchomość.

§2

Ustala się cenę wywoławczą na zbycie w drodze drugiego przetargu ustnego nieograniczonego, w wysokości **38 000,00 zł.** (słownie: trzydzieści osiem tysięcy złotych 00/100). Do ceny sprzedaży ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23% na podstawie art. 41 ust. w zw. z art. 146aa ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U.2024.361 ze zm)

§ 3

Ustala się wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Przewodniczącemu Komisji Przetargowej

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Kawęczyn

/-/ Jan Gruca